



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

142700, г. Видное, ул. Школьная, 26а, тел.(495)541-82-36, факс(495) 541-87-87, e-mail: admilen@adm-vidnoe.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2018 № 2827

О проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030208:1251, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, д. Спасское, уч. 54, 56

Рассмотрев обращение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области об организации и проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030208:1251, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, д. Спасское, уч. 54, 56, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области №107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18, рассмотрев обращение гр. Лукина А.Н. по вопросу о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Ленинского муниципального района организовать и провести общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030208:1251, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, д. Спасское, уч. 54, 56.
2. Определить председателя и секретаря общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования в отношении

земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030208:1251:

-Председатель общественных обсуждений – заместитель главы администрации Ленинского муниципального района А.А. Гравин.

-Секретарь общественных обсуждений – заместитель начальника отдела по распоряжению земельными ресурсами администрации Ленинского муниципального района Ю.В. Стрельникова.

3. Установить общий срок проведения общественных обсуждений с момента опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений до 8 октября 2018 года.

4. Порядок проведения общественных обсуждений установить в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

5. Установить срок направлений замечания и предложения по проекту до 8 октября 2018 года. Замечания и предложения направляются в администрацию Ленинского муниципального района в соответствии с Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросам, рассматриваемым на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

6. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №1) разместить на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района в сети «Интернет» и опубликовать в газете «Видновские вести».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского муниципального района А.А. Гравина.

**Глава Ленинского
муниципального района**

В.Н. Венцаль

Разослать: в дело, Гравину А.А., Здорову Н.О., управлению архитектуры и строительства, правовому управлению, управлению внутренней политики, МАУК "Видновская дирекция киносети", администрации с.п. Булатниковское, гр. Лукину А.Н.

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030208:1251, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, д. Спасское, уч. 54, 56. В состав проекта входят следующие информационные материалы: проект распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030208:1251, расположенного по адресу: Московская область, р-н Ленинский, д. Спасское, уч. 54, 56.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация Ленинского муниципального района.

Срок проведения общественных обсуждений – со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 8 октября 2018 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Школьная, д. 60.

Экспозиция открыта со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по 8 октября 2018 года. Часы работы: в будние дни с 10-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00.

Информация об участниках общественных обсуждений:

Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен указанный выше проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 8 октября 2018 года по обсуждаемому проекту посредством:

- личного обращения в администрацию Ленинского муниципального района (Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, ул. Школьная, д.26а);

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции (Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Школьная, д.60);
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- почтового отправления (142700, Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, ул. Школьная, д.26а);
- посредством официального сайта администрации Ленинского муниципального района (admlen@adm-vidnoe.ru).

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений. В случае если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету общественных обсуждений, уполномоченный орган вправе не включать такие предложения или замечания в протокол общественных обсуждений.

Информационные материалы по проекту решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030208:1251, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, д. Спасское, уч. 54, 56 размещены на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района (www.adm-vidnoe.ru) в разделе «Земля и имущество» далее «Публичные слушания», а также в месте проведения экспозиции по адресу, указанному выше.