



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

142700, г. Видное, ул. Школьная, 26а, тел.(495)541-82-36, факс(495) 541-87-87, e-mail: admilen@adm-vidnoe.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2018 № 1019

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, город Видное, ул. Вокзальная д. 40 для муниципальных нужд

В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25.10.2010 №136-ФЗ, Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Жилищного кодекса» от 29.12.2004 № 189-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ от 07.06.1996 г. «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального образования «Ленинский муниципальный район Московской области», Соглашением от 05.11.2015 №121 «О передаче части полномочий администрации городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области по решению вопросов местного значения администрации Ленинского муниципального района Московской области», Постановлением администрации Ленинского муниципального района от 01.12.2016 г. № 4138 "О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, город Видное, ул. Вокзальная д. 40, аварийным и подлежащим сносу", в соответствии с мероприятием «Оформление права собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки», предусмотренным подпрограммой «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной программы «Муниципальное управление городского поселения Видное Ленинского муниципального района на 2017-2021 годы», ввиду неосуществления собственниками требования о сносе или реконструкции аварийного дома в установленный срок, с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, город Видное, ул. Вокзальная д. 40, площадью 2661 кв. м, с кадастровым номером 50:21:0010138:331.

2. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд: квартиру № 3 с кадастровым номером 50:21:00000000:33499, квартиру № 4 с кадастровым номером 50:21:0010139:354, помещение в квартире № 5 с кадастровым номером 50:21:0010139:437, квартиру № 7 с кадастровым номером 50:21:0010139:356 в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, город Видное, ул. Вокзальная д. 40

3. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Ленинского муниципального района в течении десяти дней со дня вступления в силу настоящего Постановления:

3.1. Направить в управление Росреестра по Московской области копию данного Постановления;

3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в п.2. настоящего Постановления уведомления о его принятии и предстоящем изъятии данных помещений и земельного участка с кадастровым номером 50:21:0010138:331 для муниципальных нужд.

3.3. Организовать определение рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимости и направить собственникам жилых помещений, указанных в п.2. настоящего постановления проекты соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в порядке и в сроки, которые установлены федеральным законодательством.

3.4. По результатам определения рыночной стоимости направить в адрес администрации городского поселения Видное и адрес Финансового управления администрации Ленинского муниципального района заявку о выделении финансирования за счет средств бюджета городского поселения Видное на осуществление выплат за изымаемое имущество, указанное в п.п. 1,2 настоящего Постановления.

4. Управлению внутренней политики администрации Ленинского муниципального района в течении десяти дней со дня вступления в силу настоящего Постановления обеспечить его опубликование в газете «Видновские вести» и размещение на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня издания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации
Ленинского муниципального района**

С.В. Куканов

Разослать: в дело-2 экз., Управлению земельно-имущественных отношений-2, Управлению внутренней политики, Финансовому управлению, М.О., администрации городского поселения Видное, Ленинский отдел управления Росреестра