



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 21.12.2016

№ 6/52

О внесении изменений в решение Совета депутатов Ленинского муниципального района от 14.08.2008 № 10/10 "Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в Ленинском муниципальном районе Московской области"

В соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области,

Совет депутатов Р Е Ш И Л:

1. Внести в Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля в Ленинском муниципальном районе Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 14.08.2008 № 10/10, следующие изменения:

1.1 в тексте Положения вместо «уполномоченных структурных подразделений» читать «уполномоченное структурное подразделение»,

1.2 в разделе 1 Положения пункт 1.4 изложить в следующей редакции: «Объектом муниципального земельного контроля являются: земля как природный объект и природный ресурс; земельные участки; части земельных участков, находящиеся в границах Ленинского муниципального района.»,

1.3 подпункт 1 пункта 3.1 раздела 3 Положения читать в следующей редакции: «соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований земельного законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность»,

1.4 в пункте 3.1 раздела 3 Положения подпункт: «установлением и сохранностью межевых знаков, границ земельных участков» считать утратившим силу,

1.5 в разделе 3 Положения пункт 3.2 считать утратившим силу,

1.6 пункт 5.9 раздела 5 Положения читать в следующей редакции:

«Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены).

Внеплановая выездная проверка юридических лиц, индивидуальных предпринимателей может быть проведена по основаниям, указанным в подпунктах "а" и "б", после согласования с органом прокуратуры по месту осуществления деятельности таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Если основанием для проведения внеплановой выездной проверки является причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обнаружение нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в момент совершения таких нарушений в связи с необходимостью принятия неотложных мер должностное лицо специально уполномоченного структурного подразделения, осуществляющего муниципальный земельный контроль, вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно с извещением органов прокуратуры о проведении мероприятий по контролю посредством направления документов, предусмотренных действующим законодательством, в органы прокуратуры в течение двадцати четырех часов.»

1.7 пункт 6.7 раздела 6 Положения читать в следующей редакции:

«Мероприятие по муниципальному земельному контролю проводится с участием представителей проверяемого юридического лица (индивидуального предпринимателя) либо гражданина.

О проведении плановой проверки граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели, члены саморегулируемой организации уведомляются не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

О проведении внеплановой выездной проверки граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели, члены саморегулируемой организации уведомляются органом муниципального контроля не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом.

В случае, если в результате деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя причинен или причиняется вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникли или могут возникнуть чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера, предварительное уведомление юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о начале проведения внеплановой выездной проверки не требуется.

Проверка соблюдения требований земельного законодательства может быть осуществлена должностным лицом, осуществляющим муниципальный земельный контроль, без участия представителей проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя либо гражданина в случаях надлежащего уведомления собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.»

2. Направить настоящее решение главе Ленинского муниципального района для принятия мер по практической реализации.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации - в газете "Видновские вести" и на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата от 11 избирательного округа Целыковскую З.И.

**Глава Ленинского муниципального
района**

О. В. Хромов

**Председатель Совета депутатов
Ленинского муниципального района**

В.Н. Венцаль

Распечатать: в дело – 2 экз., Куканову С.В., Макарову В.Ф., Исаевой Л.В., газету «Видновские вести».