



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

142700, г. Видное, ул. Школьная, 26а, тел.(495)541-82-36, факс(495) 541-87-87, e-mail: admilen@adm-vidnoe.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 25.04.2019 № _____ 1556

О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Победы, д.35 (заявитель – Борисова Н.И.)

Рассмотрев обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области об организации проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Победы, д.35, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области №107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Ленинского муниципального района организовать и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Победы, д.35 (далее – проект).
2. Определить председателя и секретаря общественных обсуждений.
 - 2.1. Председатель общественных обсуждений по проекту – заместитель главы администрации Ленинского муниципального района С.А. Гаврилов.
 - 2.2. Секретари общественных обсуждений по проекту – главные эксперты отдела

архитектуры администрации Ленинского муниципального района Е.Ю. Колесник, С.Д. Филатова.

3. Установить общий срок проведения общественных обсуждений – до 13.05.2019 с момента опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений.

4. Порядок проведения общественных обсуждений установить в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

5. Установить срок направления замечаний и предложений по проекту – до 13.05.2019 с момента опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений. Замечания и предложения направляются в администрацию Ленинского муниципального района в соответствии с Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросам, рассматриваемым на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

6. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) разместить на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района в сети «Интернет» и опубликовать в газете «Видновские вести».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского муниципального района С.А. Гаврилова.

**Глава Ленинского
муниципального района**

В.Н. Венцаль

Разослать: Гаврилову С.А., Панченко А.Е., управлению земельно-имущественных отношений, правовому управлению, управлению внутренней политики, МАУК «Видновская дирекция киносети», администрации г.п. Видное, Совет депутатов Ленинского муниципального района, в дело.

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ленинский муниципальный район
Московской области
от 25.04.2019 № 1556

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект Распоряжения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Победы, д.35 (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация Ленинского муниципального района Московской области.

Срок проведения общественных обсуждений – до 13.05.2019 с момента опубликования постановления и оповещения о начале общественных обсуждений.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта (проект Распоряжения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0010108:133, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Победы, д.35) открыта до 13.05.2019 с момента опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А (часы работы: в будние дни с 10-00 до 17-00). В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование посетителей экспозиции каждый вторник и четверг с 10-00 до 13-00.

Информация об участниках общественных обсуждений:

Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и/или расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков

или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту с момента опубликования постановления и оповещения о начале общественных обсуждений до 13.05.2019 посредством:

- личного обращения в администрацию Ленинского муниципального района по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А (часы работы согласно правилам внутреннего распорядка);

- записи предложений и замечаний в журнале в период работы экспозиции (Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А);

- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;

- почтового отправления (142700, Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, ул. Школьная, д.26А);

- посредством официальной электронной почты администрации Ленинского муниципального района (admlen@adm-vidnoe.ru).

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений. В случае если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету общественных обсуждений, уполномоченный орган вправе не включать такие предложения и (или) замечания в протокол общественных обсуждений.

Проект распоряжения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0010108:133, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Победы, д.35 размещен на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района (www.adm-vidnoe.ru) в разделе в разделе «Строительство и архитектура», далее «Публичные слушания». Демонстрационные материалы по Проекту размещены в месте проведения экспозиции по адресу, указанному выше.