



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.05.2024 № 813

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Ленинский городской округ, с. Остров в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения: «Распределительный газопровод высокого давления ( $P \leq 1,2$  МПа) с установкой газорегуляторного пункта, распределительный газопровод среднего давления ( $P \leq 0,1$  МПа) по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, вблизи с. Остров. Догазификация с.Остров, г.о. Ленинский, МО»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Ленинского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 08.04.2024 № P001-4909656807-83573427,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:21:0050323:265, площадью 230 кв.м, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения: «Распределительный газопровод высокого давления ( $P \leq 1,2$  МПа) с установкой газорегуляторного пункта, распределительный газопровод среднего давления ( $P \leq 0,1$  МПа) по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, вблизи с. Остров. Догазификация с.Остров,

г.о. Ленинский, МО», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 (три) месяца для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - [www.adm-vidnoe.ru](http://www.adm-vidnoe.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Алюкова А.В.

**Заместитель главы городского округа**

**А.В. Алюков**



Разослано: Управление земельно-имущественных отношений – 1 экз., управление Росреестра по МО – в эл. виде., АО «Мособлгаз» - в эл. виде.



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут "Распределительный газопровод высокого давления ( $P \leq 1,2 \text{ МПа}$ ) с установкой газорегуляторного пункта, распределительный газопровод среднего давления ( $P \leq 0,1 \text{ МПа}$ ) по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, вблизи с. Остров. Догазификация с. Остров, г.о. Ленинский, МО."

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, город Видное, село Остров
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	230 +/- 5 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

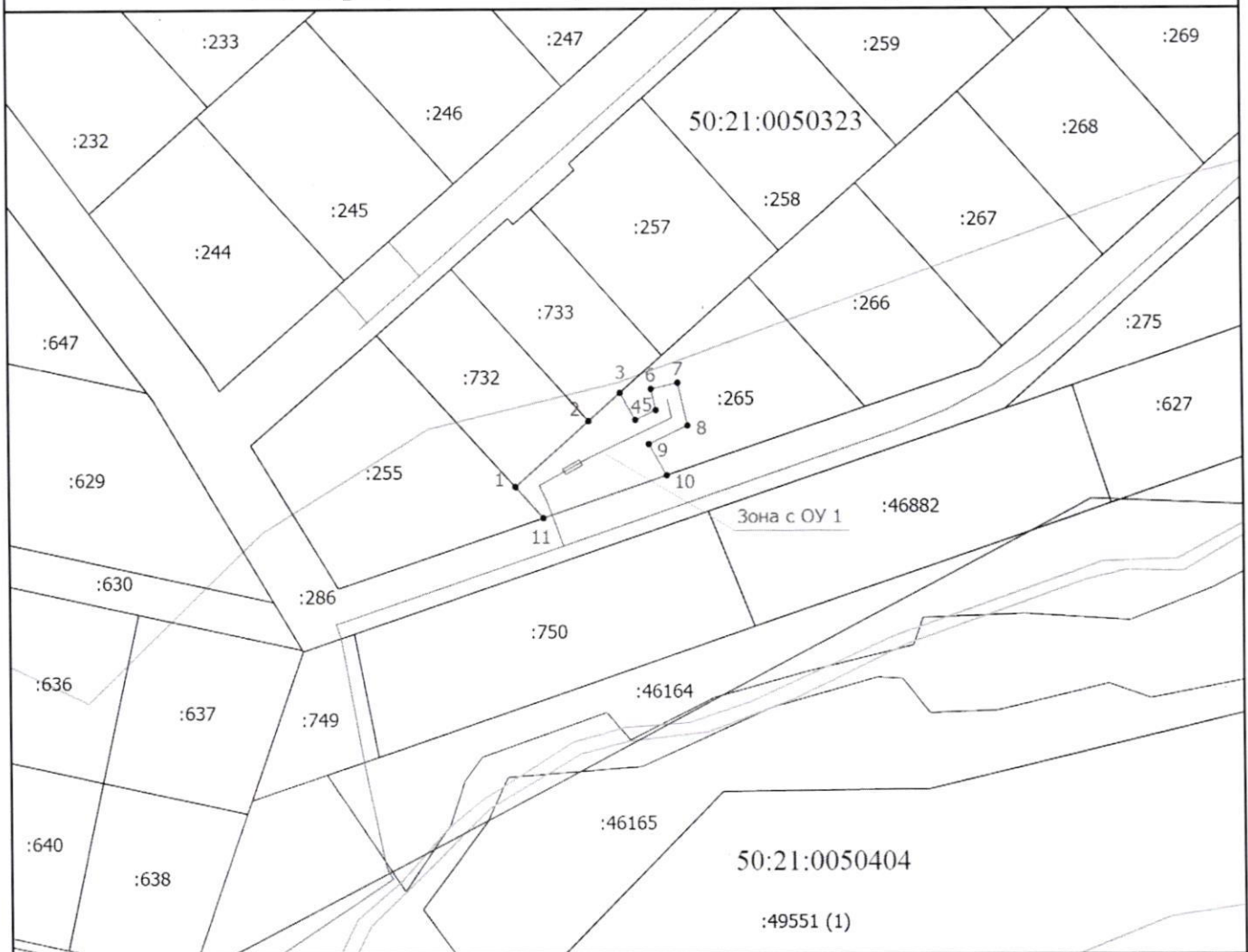
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	450438.49	2209240.78	Аналитический метод	0.10	-
2	450448.04	2209251.56	Аналитический метод	0.10	-
3	450452.14	2209256.19	Аналитический метод	0.10	-
4	450448.19	2209258.41	Аналитический метод	0.10	-
5	450449.62	2209261.41	Аналитический метод	0.10	-
6	450452.69	2209260.72	Аналитический метод	0.10	-
7	450453.57	2209264.62	Аналитический метод	0.10	-
8	450447.39	2209266.02	Аналитический метод	0.10	-
9	450444.69	2209260.36	Аналитический метод	0.10	-
10	450440.14	2209262.92	Аналитический метод	0.10	-
11	450433.94	2209244.81	Аналитический метод	0.10	-
1	450438.49	2209240.78	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения

- - вновь образованная граница зоны с особыми условиями использования территории
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Зона с ОУ 1 - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Публичный сервитут
- - Существующая часть границы, имеющиеся сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :46164 - Кадастровый номер земельного участка
- 50:21:0050323 - Номер кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница сооружения

Подпись



Стрельцова И.А.

Дата "05" марта 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта