



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

142700, г. Видное, ул. Школьная, 26а, тел.(495)541-82-36, факс(495) 541-87-87, e-mail: admilen@adm-vidnoe.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 04.04.2019 № 1224 _____

**О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений
в правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского
поселения Развилковское Ленинского муниципального района Московской области**

Рассмотрев обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области об организации проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Развилковское Ленинского муниципального района Московской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области №107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Ленинского муниципального района организовать и провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Развилковское Ленинского муниципального района Московской области (далее – проект).
2. Определить председателя и секретаря общественных обсуждений по проекту.
 - 2.1. Председатель общественных обсуждений – заместитель главы администрации Ленинского муниципального района С.А. Гаврилов.
 - 2.2. Секретарь общественных обсуждений – главный эксперт отдела архитектуры администрации Ленинского муниципального района Е.Ю. Колесник.
3. Установить общий срок проведения общественных обсуждений – 65 календарных дней с момента опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений.

4. Порядок проведения общественных обсуждений установить в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

5. Установить срок направления замечаний и предложений по проекту – 65 календарных дней с момента опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений. Замечания и предложения направляются в администрацию Ленинского муниципального района в соответствии с Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросам, рассматриваемым на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

6. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) разместить на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района в сети «Интернет» и опубликовать в газете «Видновские вести».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского муниципального района С.А. Гаврилова.

**И. о. главы Ленинского
муниципального района**

Д.В. Волков

Разослать: Гаврилову С.А., Панченко А.Е., управлению земельно-имущественных отношений, правовому управлению, управлению внутренней политики, МАУК «Видновская дирекция киносети», администрации с.п. Развилковское, Совет депутатов Ленинского муниципального района, в дело.

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ленинский муниципальный район
Московской области
от 04.04.2019 №1224

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Развилковское Ленинского муниципального района Московской области (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского муниципального района от 31.07.2018 №2/18.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация Ленинского муниципального района Московской области.

Срок проведения общественных обсуждений составляет 65 календарных дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта (графические материалы на 3 л., пояснительная записка Проекта) открыта в течение 65 календарных дней с момента опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А (часы работы: в будние дни с 10-00 до 13-00).

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование посетителей экспозиции каждый вторник и четверг с 10-00 до 13-00 в течение 65 календарных дней с момента опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

В целях доведения до населения информации о содержании Проекта дополнительно открыта выставка информационных материалов проекта по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, пос. Развилка, д.38 (администрация с.п. Развилковское, часы работы согласно правилам внутреннего распорядка).

Информация об участниках общественных обсуждений:

Участниками общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели земельных участков и(или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территории, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту в течение 65 календарных дней с момента опубликования постановления и оповещения о начале общественных обсуждений посредством:

- личного обращения в администрацию Ленинского муниципального района по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А (часы работы согласно правилам внутреннего распорядка);

- записи предложений и замечаний в журнале в период работы экспозиции (Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А);

- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;

- почтового отправления (142700, Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, ул. Школьная, д.26А);

- посредством официальной электронной почты администрации Ленинского муниципального района (admlen@adm-vidnoe.ru).

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений. В случае если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету общественных обсуждений, уполномоченный орган вправе не включать такие предложения и (или) замечания в протокол общественных обсуждений.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Развилковское Ленинского муниципального района Московской области размещен на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района (www.adm-vidnoe.ru) в разделе «Строительство и архитектура», далее «Проекты документов территориального планирования и градостроительного зонирования». Демонстрационные материалы по Проекту размещены в месте проведения экспозиции по адресу, указанному выше.