



АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2017 № 2580

Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную подпрограмму «Благоустройство территории Ленинского муниципального района на 2017-2021гг», Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественных территорий в муниципальную подпрограмму «Благоустройство территории Ленинского муниципального района на 2017-2021гг» муниципальной программы «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства Ленинского муниципального района на 2017-2021 годы»

В целях участия заинтересованных лиц, граждан и организаций в общественном обсуждении адресного перечня дворовых территорий, подлежащих комплексному благоустройству, общественных территорий в муниципальную подпрограмму «Благоустройство территории Ленинского муниципального района на 2017-2021гг», а также осуществления контроля за выполнением мероприятий по благоустройству на территории Ленинского муниципального района, для создания комфортных условий проживания населения, а также в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1.1. Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий, подлежащих благоустройству в муниципальную подпрограмму «Благоустройство территории Ленинского муниципального района на 2017-2021гг» (Приложение 1);
 - 1.2. Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественных территорий в муниципальную подпрограмму

«Благоустройство территории Ленинского муниципального района на 2017-2021гг»
(Приложение 2).

2. Опубликовать постановление в газете «Видновские вести» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского муниципального района С.А. Гаврилова.

**Глава Ленинского
муниципального района**

О.В. Хромов

Разослать: в дело 2 экз., Гаврилову С.А., управление дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта, управление жилищно-коммунального хозяйства, администрации городских и сельских поселений

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ О ВКЛЮЧЕНИИ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ В
МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПОДПРОГРАММУ «БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА на 2017-»
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Раздел I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную подпрограмму «Благоустройство территории Ленинского муниципального района на 2017-2021гг» (далее - Порядок, Подпрограмма соответственно) разработан в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

– заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Подпрограммы;

– дворовая территория - сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. В соответствии с Законом Московской области №191-ОЗ «О благоустройстве в Московской области» на дворовой территории многоквартирных домов должны размещаться шесть обязательных элементов благоустройства: детская игровая площадка, уличное освещение, озеленение, мусоросборочная площадка, парковочные места и информационный стенд.

На дворовой территории также размещаются спортивные площадки, места для отдыха, сушки белья, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

– уполномоченный орган – структурное подразделение Администрации Муниципального образования Московской области в сфере благоустройства (управление дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта).

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках Подпрограммы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предлагаемые к выполнению на дворовой территории, из первоначального и (или) дополнительного перечня работ, установленного Подпрограммой.

Раздел II

ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ
В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН

1. Заинтересованные лица представляют предложения о включении в Подпрограмму дворовых территорий (далее - предложения) в виде заявки, составленной в двух экземплярах по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку не позднее срока окончания проведения общественного обсуждения проекта Подпрограммы, установленного пунктом 5 раздела II Порядка проведения общественного обсуждения проекта подпрограммы с приложением следующих документов:

1.1. Оригинала протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение 2), соответствующего требованиям статей 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, содержащего в обязательном порядке решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по следующим вопросам:

а) о включении дворовой территории в Подпрограмму;

б) о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ, предусмотренного проектом Подпрограммы;

в) об условиях включения в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий Подпрограммы;

г) о последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений многоквартирного дома элементов благоустройства дворовой территории, выполненных в рамках Подпрограммы;

д) о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, подписание заявок, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в заседаниях муниципальной общественной комиссии (далее - Комиссия), контроле приемки работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточной приемки;

е) о форме участия (финансовое и (или) трудовое) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, при трудовом участии - в форме субботника, при финансовом участии - софинансирование не менее 0,5% от стоимости работ.

Дополнительно в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме могут быть отражены решения, принятые по вопросам:

– необходимости формирования перечня работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ, предусмотренного проектом Подпрограммы;

– необходимости демонтажа гаражей с последующей организацией парковочных мест на земельном участке, находящемся в общей долевой собственности жильцов дома, либо приведения состояния гаражей к единому архитектурному облику в соответствии с эскизным проектом.

1.2. Фотоматериалы (на электронном носителе), отражающие фактическое состояние дворовой территории.

1.3. Копия и оригинал для обозрения кадастрового паспорта земельного участка многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается для благоустройства (при наличии).

1.4. Копия эскизного проекта, предпроектная разработка благоустройства дворовой территории, заверенная представителем заинтересованного лица (при наличии).

1.5. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы благоустройства дворовой территории, заверенная представителем уполномоченного лица (при наличии).

1.6. Справка, выданная организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, о дате ввода многоквартирного дома в эксплуатацию или копия технического паспорта многоквартирного дома.

2. Заинтересованные лица представляют предложения с прилагаемыми к ним документами в уполномоченный орган по адресу: г. Видное, ул. Школьная д.26а.

Поступившие заявки регистрируются уполномоченным органом в день поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя.

На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время предоставления заявки. Один экземпляр зарегистрированной заявки возвращается заинтересованному лицу.

В Администрацию Ленинского
муниципального района Московской
области
От

(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)

проживающий (ая) по адресу:

Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА

о включении дворовой территории в муниципальную Подпрограмму
«Благоустройство территории Ленинского муниципального района на 2017-2021г»

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного
дома _____

(указать адрес многоквартирного дома)

в муниципальную подпрограмму «Благоустройство территории Ленинского
муниципального района на 2017-2021г» для благоустройства дворовой территории.

Приложение:

1. Оригинал протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.
2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии).
3. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).
4. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Представитель

(подпись)

(Фамилия и инициалы)

ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу _____

г. Кострома

« ____ » _____ 2017 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых _____, нежилых - _____.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме ¹: всего _____ кв. метров, в том
числе:

_____ кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в
количестве _____ человек, обладающие _____ голосами ², что составляет _____ % ³ от
общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме имеется. Форма проведения общего собрания очно/заочная. Инициатором
проведения _____ общего _____ собрания _____ является
(являются) _____

(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения)

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка сбора денежных средств на софинансирование работ, входящих в дополнительный перечень работ, выполняемых в рамках муниципальной программы

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу — Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания _____
секретаря собрания _____
членов счетной комиссии _____

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА _____ **ГОЛОСОВ**

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, **не учитывается.**

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

³ См. ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ...принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу — принято решение изменить порядок сбора денежных средств на софинансирование работ, входящих в дополнительный перечень работ, выполняемых в рамках муниципальной программы

Определить, что сбор денежных средств будет осуществляться

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- листы голосования по вопросам повестки дня на ____ л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель	_____ / _____	собрания
Секретарь	_____ / _____	собрания
Члены счетной комиссии	_____ / _____	
	_____ / _____	
	_____ / _____	

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2017 ГОДУ, В
МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ**

Раздел I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2017 году, в программу (подпрограмму) муниципальной программы (далее - Порядок, Программа соответственно) разработан в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие термины и определения:

общественные территории муниципального образования - территории муниципального образования соответствующего функционального назначения (площади, набережные, пешеходные зоны, скверы, парки и иные территории), подлежащие благоустройству в 2017 году (далее - общественные территории);

уполномоченный орган – структурное подразделение Администрации Ленинского муниципального района Московской области в сфере благоустройства.

заявители - граждане, организации, органы местного самоуправления, заинтересованные в благоустройстве общественных территорий муниципального образования.

Раздел II

**ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ
В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН**

1. Заявители представляют предложения о включении в Подпрограмму общественных территорий (далее - предложения) в виде заявки, составленной в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, не позднее срока окончания проведения общественного обсуждения проекта Подпрограммы, установленного извещением о начале проведения общественного обсуждения проекта Программы (далее – извещение – Приложение 2).

2. Заявители вправе приложить к заявке эскизный проект благоустройства общественной территории с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки) благоустройства общественной территории.

3. Заявители представляют предложения с прилагаемыми к ним документами в уполномоченный орган по адресу: г. Видное, ул. Школьная д.26а, каб. 311 (3 Этаж)..

Поступившие заявки регистрируются уполномоченным органом в день поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования организации (для юридических лиц), а также местоположения общественной территории, предлагаемой к благоустройству.

На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр зарегистрированной заявки возвращается заявителю.

В Администрацию Ленинского
муниципального района Московской
области

От _____

(указывается полностью фамилия, имя, отчество гражданина,
представителя организации)

проживающий (ая) по адресу:

Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА

о включении общественных территорий в муниципальную Подпрограмму
«Благоустройство территории Ленинского муниципального района на 2017-2021г»

Прошу включить территорию по адресу

(указать адрес общественной территории)

в муниципальную подпрограмму «Благоустройство территории Ленинского
муниципального района на 2017-2021г» для благоустройства дворовой территории.

Приложение:

1. Оригинал протокола(ов) общего собрания общественников, граждан, пр.
2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии).
3. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).
4. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства.

Представитель

(подпись)

(Фамилия и инициалы)

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О РАССМОТРЕНИИ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ,
ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2017 ГОДУ, В МУНИЦИПАЛЬНУЮ
ПОДПРОГРАММУ**

Структурное подразделение Администрации Муниципального образования Московской области в сфере благоустройства (далее - уполномоченный орган), уведомляет о начале общественных обсуждений проекта муниципальной подпрограммы Ленинского муниципального района (далее - Подпрограмма).

Ознакомление с проектом Подпрограммы осуществляется на официальном Интернет-сайте администрации Ленинского муниципального района Московской области.

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с нормативным правовым актом, регламентирующим проведение общественных обсуждений.

Прием предложений в письменной форме осуществляется уполномоченным органом с 09-00ч по 17-00ч по адресу: г. Видное, ул. Школьная, д.26а, каб. 311 (3 этаж) . Контактный телефон: 8 (498) 547-34-36.

Промежуточное общественное обсуждение сформированного перечня общественных территорий и адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2017 году, будет проводиться ежемесячно по вторникам по адресу: г. Видное, ул. Школьная д.26а, в 10 ч. 00мин.

Итоговое общественное обсуждение сформированного перечня общественных территорий и адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2017 году, будет проводиться _____. по адресу: г. Видное, ул. Школьная, д.26а, в 10 ч. 00 мин.