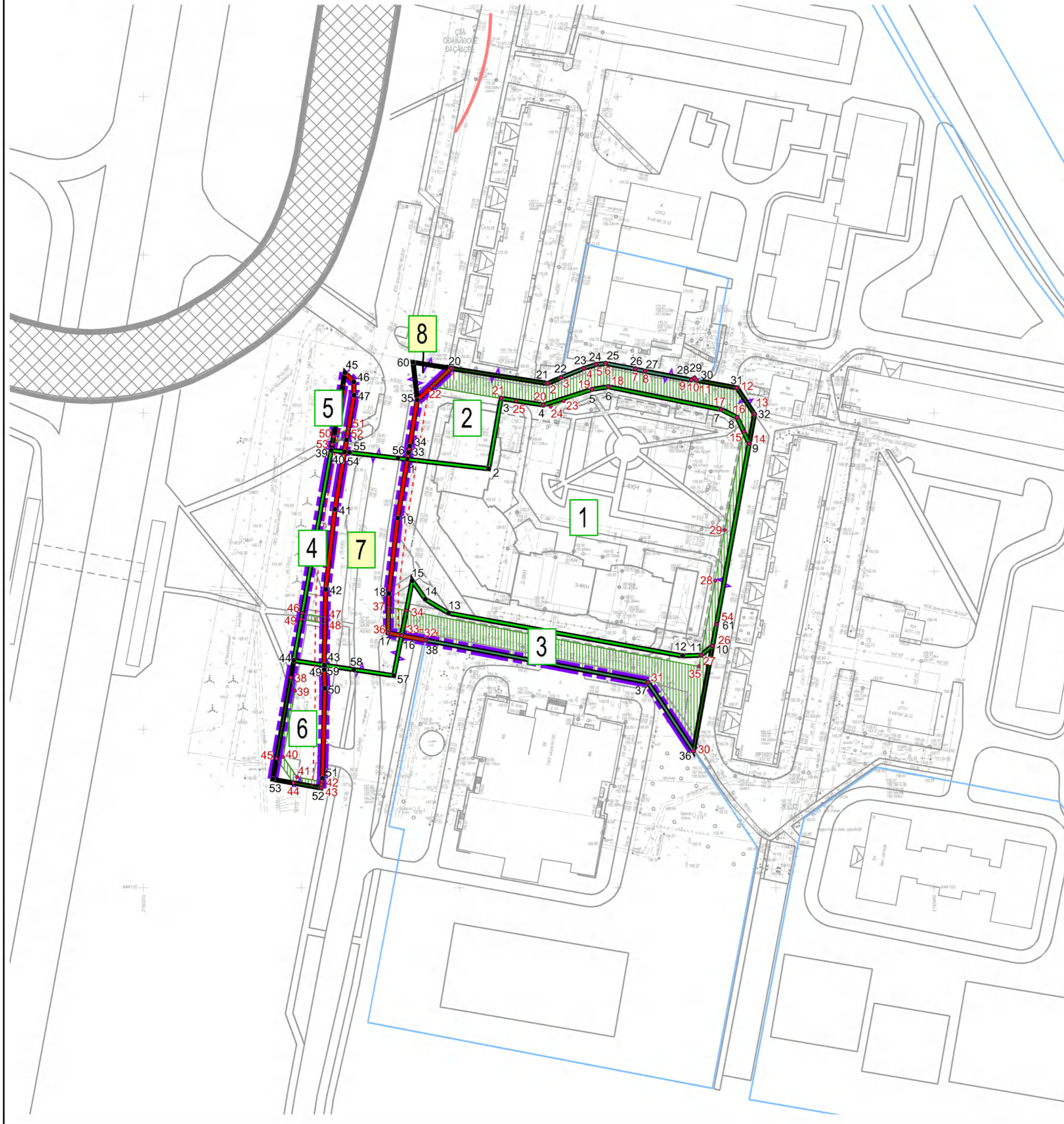
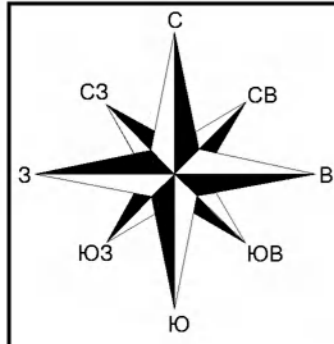


Проект планировки территории и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, пос. Новодрожжино

Чертеж межевания территории (1-й этап межевания территории), М 1:1000



Условные обозначения

Границы

- планируемых элементов планировочной структуры
- существующие красные линии ¹
- планируемые (устанавливаемые) красные линии
- линии отступа от планируемых (устанавливаемых) красных линий
- образуемых земельных участков на 1-м этапе межевания территории
- изменяемых земельных участков, прекращающих существование на 1-м этапе межевания территории
- существующих земельных участков, не изменяемых на 1-м этапе межевания территории

Планируемые для установления границы зон действия публичных сервитутов



предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов

Пояснительные надписи



условные номера образуемых земельных участков на 1-м этапе межевания территории



условные номера образуемых земельных участков для размещения объектов местного значения (муниципальные нужды) и территорий общего пользования, в т.ч. в отношении которых предполагается их резервирование ³ (или) изъятие для муниципальных нужд на 1-м этапе межевания территории



номера поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков⁴



номера поворотных точек перелома планируемых для установления границ зон действия публичных сервитутов ²

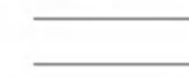
Дополнительные объекты и элементы, отображаемые для информационной целостности документации⁵



существующие и планируемые здания и сооружения жилого и нежилого назначения



планируемый подземный гараж-стоянка



автомобильные дороги, улицы, проезды, тротуары, площадки



существующие путепроводы, эстакады

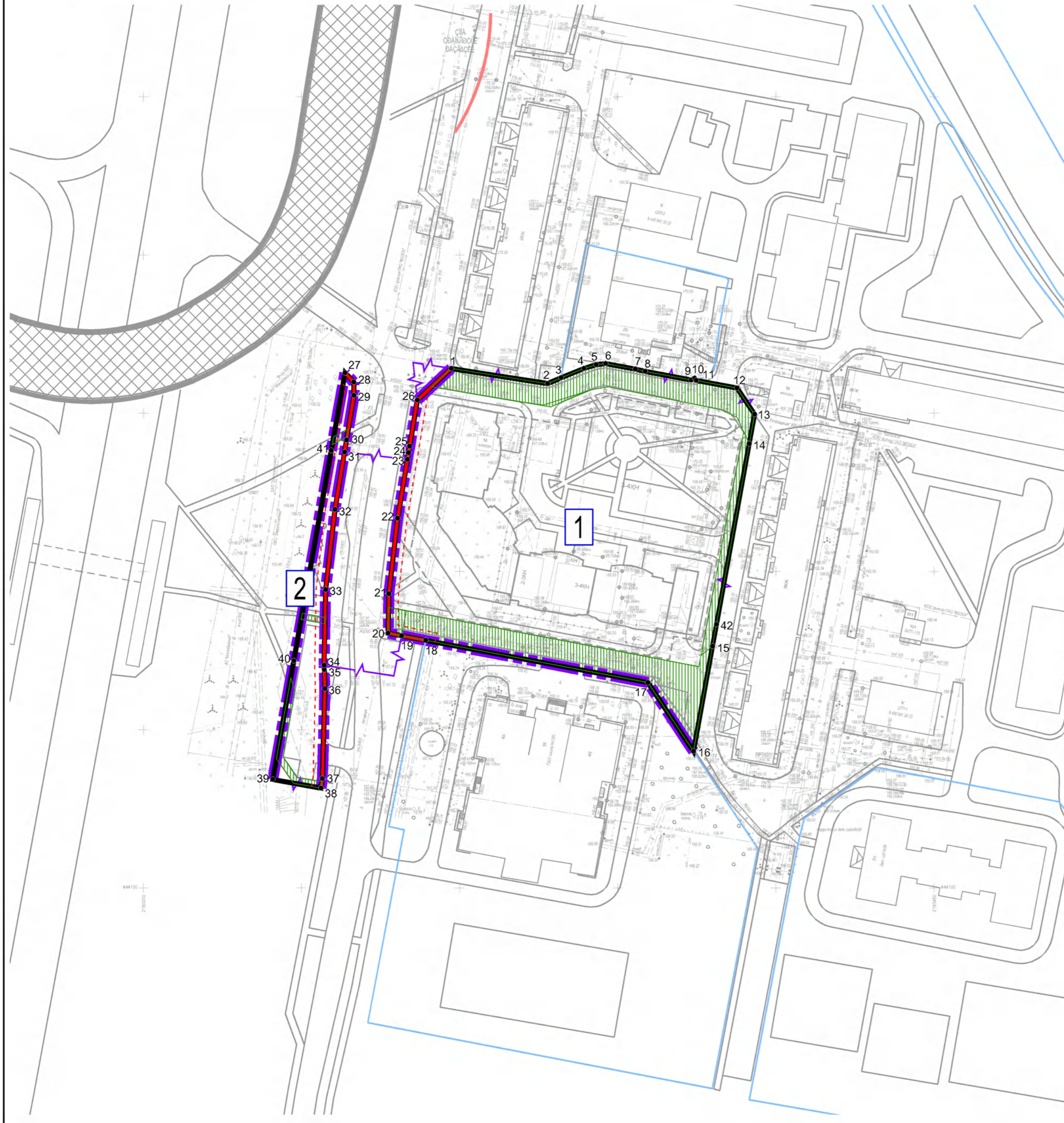
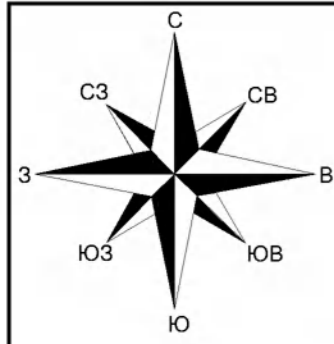
Примечания

1. Существующие красные линии отображены в соответствии с Техническим отчетом по инженерно-геодезическим изысканиям для проектирования жилой застройки по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, пос. Новодрожжино, выполненным НП ООО "ГРАУНД ЛТД" в 2017 году.
2. Ведомость расчета координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков и планируемых для установления границ зон действия публичных сервитутов представлены в текстовых материалах настоящего проекта межевания территории. Расчет координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков и планируемых для установления границ зон действия публичных сервитутов выполнен в системе координат МСК-50.
3. Образуемый земельный участок № 7 предусмотрен для передачи в муниципальную собственность. Образуемый земельный участок № 8 образуется из земель неразграниченной государственной собственности в границах КУРТ и предусмотрен для муниципальных нужд (размещение существующих объектов местного значения).
4. Границы существующих (ранее установленных) элементов планировочной структуры в границах территории размещения объектов капитального строительства и на прилегающих территориях отсутствуют.
5. Месторасположение зданий и сооружений, планируемых к строительству в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определяется при разработке проектной документации в рамках архитектурно-строительного проектирования.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	ООО «СКФ «АЛКРИ»		
Зам.Ген.Дир.	Лобачев М.Н.		14.04.2020	Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское		
Гл.инженер	Лобачев В.Н.		14.04.2020			
Вед.инженер	Арефьев А.И.		14.04.2020			
Инженер 1 кат.	Самсонова Н.Ю.		14.04.2020			
Инженер	Костикин Р.А.		14.04.2020			
				Стадия	Лист	Листов
				ПТ	1	2
				ИнГрадПроект		
Проверил	Лобачев В.Н.		14.04.2020	Чертеж межевания территории (1-й этап межевания территории), М 1:1000		

Проект планировки территории и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, пос. Новодрожжино

Чертеж межевания территории (2-й этап межевания территории), М 1:1000



Условные обозначения

Границы

- планируемых элементов планировочной структуры
- существующие красные линии¹
- планируемые (устанавливаемые) красные линии
- линии отступа от планируемых (устанавливаемых) красных линий
- образуемых земельных участков на 2-м этапе межевания территории²
- существующих земельных участков, не изменяемых на 2-м этапе межевания территории

Границы зон действия публичных сервитутов

- зоны действия публичных сервитутов, предусмотренные на 1-м этапе межевания территории

Пояснительные надписи

- условные номера образуемых земельных участков на 2-м этапе межевания территории
- номера поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков³

Дополнительные объекты и элементы, отображаемые для информационной целостности документации⁵

- существующие и планируемые здания и сооружения жилого и нежилого назначения
- планируемый подземный гараж-стоянка
- автомобильные дороги, улицы, проезды, тротуары, площадки
- существующие путепроводы, эстакады

Примечания

1. Существующие красные линии отображены в соответствии с Техническим отчетом по инженерно-геодезическим изысканиям для проектирования жилой застройки по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Булатниковское, пос. Новодрожжино, выполненным НП ООО "ГРАУНД ЛТД" в 2017 году.
2. Образование земельных участков на 2-м этапе межевания территории производится путем объединения земельных участков, образованных на 1-м этапе межевания территории.
3. Ведомость расчета координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков представлена в текстовых материалах настоящего проекта межевания территории. Расчет координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков выполнен в системе координат МСК-50.
4. Границы существующих (ранее установленных) элементов планировочной структуры в границах территории размещения объектов капитального строительства и на прилегающих территориях отсутствуют.
5. Месторасположение зданий и сооружений, планируемых к строительству в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определяется при разработке проектной документации в рамках архитектурно-строительного проектирования.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	ООО «СКФ «АЛКРИ»			
Зам. Ген. Дир.	Лобачев М.Н.		14.04.2020	Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское			
Гл. инженер	Лобачев В.Н.		14.04.2020				
Вед. инженер	Арефьев А.И.		14.04.2020				
Инженер 1 кат.	Самсонова Н.Ю.		14.04.2020				
Инженер	Костикин Р.А.		14.04.2020				
				Проект планировки территории и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, пос. Новодрожжино	Стадия	Лист	Листов
				Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	ПТ	2	2
				Чертеж межевания территории (2-й этап межевания территории), М 1:1000	ИнГрадПроект		
Проверил	Лобачев В.Н.		14.04.2020				