



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.04.2024 № 713

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Ленинский городской округ, г. Видное в пользу ПАО «Мегафон» в целях строительства и эксплуатации объекта «Волоконно-оптическая линия связи ПАО «МегаФон»: «ВОЛС «5284-ТК267 реконструкция»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Ленинского городского округа Московской области, учитывая ходатайство ПАО «Мегафон» от 18.03.2024 № P001-8635326362-82955589,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровых кварталах 50:21:0020103, 50:21:0080306, в пользу ПАО «Мегафон», в целях строительства и эксплуатации объекта «Волоконно-оптическая линия связи ПАО «МегаФон»: «ВОЛС «5284-ТК267 реконструкция», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)

определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми ПАО «Мегафон».

1.2. Решение об установлении публичного сервитута в части размещения и эксплуатации сооружения связи принимается в рамках реализации права, предусмотренного подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор от 06.02.2024 года на прокладку (переустройство) инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования местного значения: Московская область, Ленинский городской округ, г. Видное, Автомобильная дорога: а/д г. Видное, к троллейбусному депо и с. Ермолино», V категория, км. 0,227 – км 0,397 (право).

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

1.4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут производится в соответствии с п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Стоимость публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена за весь период использования, составляет 14192,03 руб. (Четырнадцать тысяч сто девяносто два рубля 03 копейки). Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления путем внесения денежных средств безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты настоящего постановления по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Московской области (Администрация Ленинского городского округа Московской области) ИНН 5003138447 КПП 500301001 Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва БИК 004525987 счет № 40102810845370000004 казначейский счет 03100643000000014800 ОКТМО 46 707 000 КБК 987 111 05410 04 0000 120.

1.5. График производства работ определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, реконструкции инженерного сооружения, и иными документами, утвержденными ПАО «Мегафон».

1.6. ПАО «Мегафон» обязано привести земли, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - [www.adm-vidnoe.ru](http://www.adm-vidnoe.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на и.о. начальника управления земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа А.П. Гузова.

**И.о. начальника управления  
земельно-имущественных отношений  
администрации Ленинского городского округа**

**А.П. Гузов**

Разослано: Управление земельно-имущественных отношений – 1 экз., управление Росреестра по МО – в эл. виде., ПАО «Мегафон» - в эл. виде.