



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 31.08.2022

№ 51/2

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Ленинского городского округа Московской области

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», учитывая письмо Министерства имущественных отношений Московской области от 29.07.2022 №15ИСХ-21491, руководствуясь Уставом Ленинского городского округа Московской области,

Совет депутатов Р Е Ш И Л:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Ленинского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области от 20.09.2021 № 35/2 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Ленинского городского округа Московской области» (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 5.2 Положения изложить в следующей редакции:

«5.2. При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережений;
- консультирование;
- профилактический визит;
- самообследование.»

1.2. Дополнить раздел 5 Положения пунктом 5.8 следующего содержания:

«5.8. Самообследование проводится в целях добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля. В рамках самообследования также обеспечивается возможность получения контролируруемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска.»

Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте органа муниципального земельного контроля в сети «Интернет», и может касаться как контролируемого лица в целом, так и его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования, проведенного в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля (далее - Декларация), по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Положению.

Декларация направляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля, который осуществляет ее регистрацию и размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет».

Срок действия Декларации составляет один год с момента регистрации указанной декларации органом муниципального земельного контроля.

В случае изменения сведений, содержащихся в Декларации, уточненная Декларация представляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля в течение одного месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

В отношении объекта контроля, относительно которого зарегистрирована и действует Декларация, предусмотренная настоящим Положением, плановые проверки органом муниципального земельного контроля не проводятся.

В случае, если при проведении внепланового контрольного мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля, и (или) факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, Декларация аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного мероприятия. В случае аннулирования декларации соблюдения обязательных требований контролируемое лицо может вновь принять Декларацию по истечении шести месяцев со дня принятия решения о ее аннулировании.»

1.3. Дополнить Положение Приложением № 3 «Декларация соблюдения обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля» (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Видновские вести» и разместить в информационно -телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://www.adm-vidnoe.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области В.Н. Черникова.

**Глава
Ленинского городского округа**

А.П. Спасский

**Председатель Совета депутатов
Ленинского городского округа**

С.Н. Радченко

Разослать: в дело – 2 экз., Гравину А.А., Туговой С.Н., Здорову Н.О.

Приложение № 3
к Положению о муниципальном земельном
контроле на территории Ленинского
городского округа Московской области
(в ред. решения от 31.08.2022 № 51/2)

Декларация соблюдения обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля

Настоящая декларация составлена в отношении: _____

(организационно-правовая форма, полное и сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование (в случае, если имеются) юридического лица или ФИО физического лица, являющихся контролируруемыми лицами)
ОГРН (ОГРНИП): _____

(основной государственный регистрационный номер контролируемого лица, в отношении которого проведена процедура самообследования)

ИНН: _____

(идентификационный номер налогоплательщика контролируемого лица, в отношении которого проведена процедура самообследования)

Адрес государственной регистрации: _____

(почтовый адрес места государственной регистрации контролируемого лица)

Адрес (адреса) фактического места осуществления деятельности: _____

(почтовый и электронный адреса, телефон по месту (местам) осуществления деятельности контролируемого лица, в отношении которого проведена процедура самообследования)

Контролируемое лицо заявляет, что соответствует обязательным требованиям, относящимся к предмету муниципального земельного контроля в части (нужное подчеркнуть):

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

е) обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель;

ж) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

з) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами органов муниципального земельного контроля в пределах их компетенции;

Декларация принята на основании проведения самообследования.

Сведения, указанные в настоящей декларации, подтверждаю:

_____ (должность лица, подавшего декларацию) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Декларация зарегистрирована администрацией Ленинского городского округа Московской области

Дата регистрации декларации: «__» _____ 20__ г.

Регистрационный номер декларации: _____