



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2022 № 4882

**О прогнозе социально-экономического развития
Ленинского городского округа на 2023 год и на период до 2025 года**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Ленинского городского округа от 26.08.2020 №13/1 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Ленинском городском округе Московской области», руководствуясь Уставом Ленинского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития Ленинского городского округа на 2023 год и на период до 2025 года, согласно приложениям №1, №2 к настоящему постановлению, и в установленном порядке внести его на рассмотрение в Совет депутатов Ленинского городского округа одновременно с проектом бюджета муниципального образования «Ленинский городской округ Московской области» на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Видновские вести» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского городского округа Московской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации –начальника Финансово-экономического управления Ленинского городского округа Колмогорову Л.В.

**Глава Ленинского
городского округа**

А.П. Спасский

Разослать: в дело - 2 экз., заместителям главы администрации, Совету депутатов, Финансово-экономическому управлению, Контрольно-счетной палате.

**Пояснительная записка
к прогнозу социально-экономического развития
Ленинского городского округа на 2023-2025 годы**

Общие положения

Прогноз социально-экономического развития Ленинского городского округа на 2023 – 2025 годы (далее – прогноз) разработан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области.

Правовой основой для его разработки явились:

Бюджетный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Московской области от 24.06.2016 №488/18 «О Порядке разработки, корректировки, осуществлении мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области» (в редакции постановления Правительства Московской области от 29.03.2022 №303/12);

Постановление администрации Ленинского городского округа от 16.07.2020 №994 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Ленинского городского округа Московской области на среднесрочный период»;

Прогноз социально-экономического развития округа разработан в соответствии с действующей системой статистических показателей 2020-2021 годов, а также на основе анализа сложившихся тенденций социально-экономического развития Российской Федерации, Московской области и Ленинского городского округа.

Прогноз отдельных показателей разработан с учетом реализации положений Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – Указ № 204), от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях Российской Федерации на период до 2030 года» (далее – Указ № 474), от 04.02.2021 № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации», а также реализации национальных проектов «Культура», «Образование», «Жилье и городская среда», «Демография».

Основные тенденции социально-экономического развития Российской Федерации и Московской области

Московская область обладает мощным экономическим, финансовым и социальным потенциалом, который сформировался благодаря выгодному экономико-географическому положению, хорошо развитой транспортной сети и наличию высококвалифицированных трудовых ресурсов. Комплексное развитие экономики и социальной сферы позволило Московской области по итогам 2021 года сохранить лидирующие позиции в рейтингах регионов по различным сферам социально-экономического развития. Экономическая

ситуация в текущем году в Московской области стабильная, результаты за 8 месяцев 2022 года показали, что экономика Подмосковья достойно держит удар перед воздействием внешних санкций по всем ключевым направлениям. Регион сохраняет высокие позиции по вводу жилья, строительству, промышленному производству, инвестициям.

По оценке Центрального банка РФ, спад экономики России в текущем году составит 4-6 процентов, а в 2023 году в пределах 1-4 процентов. Инфляция в Российской Федерации в 2023 году, по прогнозу ЦБ, составит 5-7 процентов, а в 2024 году вернется к целевому показателю в 4 процента.

В настоящее время все составляющие экономической политики Российской Федерации, Московской области, Ленинского городского округа ориентированы на продолжение стабилизации, восстановление экономики и ее дальнейшему росту.

Приоритеты экономической политики Ленинского городского округа остаются неизменными и ориентированы на развитие инфраструктуры городского округа, улучшение качества жизни в округе, создание условий для привлечения инвестиций, создания новых рабочих мест, оптимизацию расходов и увеличение доходов бюджета.

Итоги социально-экономического развития Ленинского городского округа за 2021 год и 9 месяцев 2022 года

Административно-территориальная характеристика Ленинского городского округа на 01.01.2022:

- площадь территории – 20283 га
- плотность населения – 954,86 чел./кв. км.

В 2021 году экономические показатели территории Ленинского городского округа в консолидированной оценке выросли по всем ключевым секторам экономики: в обрабатывающих производствах, оптовой торговле, транспорте, строительстве.

Общеэкономический оборот в Ленинском городском округе за 2021 год составил 584,0 млрд. рублей (рост к 2020 году – 26,2%).

Объем отгруженных товаров собственного производства за 2021 г. – 113,7 млрд. рублей. (рост на 27,5% к 2020 году)

Оборот розничной торговли за 2021 год – 110,3 млрд. рублей (снижение на 13,6%).

Оборот оптовой торговли за 2021 год – 446,7 млрд. руб. (рост к 2020 году – 22,8%).

Оказано платных услуг населению на 3,6 млрд. рублей (рост на 4,2 %, к 2020 году).

Средняя заработная плата на крупных и средних предприятиях составила – 80,5 тыс. рублей (рост на 2,6% к 2020 году).

Ввод в эксплуатацию жилых домов в 2021 году – 694,93 тыс. кв. метров (рост на 15,1% к 2020 году).

Уровень безработицы на конец 2021 г. – 0,83% (в 2020 году- 6,1%);

Численность населения на 01.01.2022 – 193 675 человек (без учета результатов Переписи населения РФ, проведенной в октябре 2021 года), прирост на 8% к 2020 году, трудоспособное население – 120 861 человек.

По итогам 9 месяцев 2022 года ключевые показатели экономического развития территории Ленинского городского округа демонстрируют не только стабильность, но и рост:

- **Общеэкономический оборот** - составил 470,3 млрд. руб. (рост на 15,1% к соответствующему периоду 2021 года);

- **Объем отгруженных товаров собственного производства** – 81,7 млрд. руб. (рост 21,1% к 2021 году);

- **Инвестиции в основной капитал** – 39,6 млрд. рублей (снижение на 89,7% к 2021 году)
- **Оборот розничной торговли** – 85,8 млрд. рублей (рост на 10,9 % по сравнению с аналогичным периодом прошлого года);
- **Оборот оптовой торговли** – 369,9 млрд. рублей, рост 13,7% к прошлому году;
- **Оказано платных услуг населению** – 3,2 млрд. рублей (рост на 25,3% к 2021 году);
- **Средняя заработная плата на крупных и средних предприятиях** составила – 88,4 тыс. рублей (рост на 13,0% к 2021 году);
- Введено в эксплуатацию жилых домов** - 638,5 тыс. кв. метров, в том числе: ИЖС – 201,1 тыс. кв. метров, многоквартирные дома – 437,4 тыс. кв. метров (рост на 9,9% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года);
- **Уровень безработицы** на 01.10.2022 г. составил 0,28% (9 месяцев 2021 г. – 3,73%).

Краткая характеристика основных вариантов прогноза социально-экономического развития Ленинского городского округа

Прогноз основных показателей социально-экономического развития Ленинского городского округа до 2025 года разработан в двух вариантах.

первый вариант (консервативный) – разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом существенного ухудшения внешнеэкономических и иных условий, замедлений темпов роста мировой экономики;

второй вариант (базовый) – характеризует основные тенденции и параметры развития экономики в условиях консервативных траекторий изменения внешних и внутренних факторов при сохранении основных тенденций изменения эффективности использования ресурсов.

В качестве основного варианта прогноза социально-экономического развития на среднесрочную перспективу для проекта бюджета Ленинского городского округа до 2025 года применен базовый вариант.

Основные параметры прогноза по двум сценариям приведены в приложениях к прогнозу социально-экономического развития Ленинского городского округа на 2023-2025 годы.

Прогноз социально-экономического развития Ленинского городского округа на среднесрочный период, в соответствии с действующим законодательством, разрабатывается путем уточнения параметров планового периода и добавления параметров второго года планового периода. В условиях изменения экономической ситуации оценка показателей прогноза может корректироваться. В связи с этим, были скорректированы прогнозные показатели 2022 года (в прогнозе на 2022 год и на период до 2024 года это прогноз, а в прогнозе на 2023 год и на период до 2025 года – оценка). В прогноз социально-экономического развития на 2023-2025 годы внесены фактические отчетные данные за 2021 год и, таким образом, уточнена оценка 2021 года, сделанная в предыдущем прогнозе. Объяснения по фактическим данным 2021 года и оценке 2022 года приведены в разделах пояснительной записки.

Демография

По данным Всероссийской Переписи населения 2020 года, проведенной в октябре месяце 2021 года, численность населения округа, по состоянию на 01.10.2021 года, составила 288 651 человек.

Раздел «Демографические показатели», прогноза социально-экономического развития Ленинского городского округа на 2023-2025 годы, в соответствии с

рекомендациями Министерства экономики и финансов Московской области, рассчитан без учета данных Переписи 2020 года.

На 1 января 2022 года численность населения по данным Росстата составила 193 675 человек по данным. Прирост населения округа за 2021 год составил 14 423 человека. Данные рассчитаны в соответствии с действующей Методикой, исходя из результатов Переписи населения 2010 года. По оценке 2021 года, разработанной в прогнозе социально-экономического развития на 2022-2024 годы, численность населения округа ожидалась – 192 012 человек, допущена незначительная погрешность – 0,9%.

На основании вышеуказанных данных, по состоянию на 01.01.2022 года, прогнозируемая к 2025 году численность населения - около 250,0 тыс. человек, однако эта цифра не отражает реальной картины.

Анализ и прогноз численности постоянного населения, естественного и миграционного прироста в 2018-2025 годах:

Период	Численность постоянного населения, человек	Естественный прирост населения, человек	Миграционный прирост населения, человек
2018 (факт)	149 256	1 704	19 250
2019 (факт)	167 927	1 882	16789
2020 (факт)	179 259	2 066	9 341
2021 (факт)	193 675	1 819	12 597
2022 (оценка)	211 875	1 824	16 376
2023 (прогноз)	222 863	1 826	9 162
2024 (прогноз)	234 727	1 826	10 038
2025 (прогноз)	248 353	1 906	11 720
данные Переписи на 01.10.2021	288 651	-	-

В отчетном году в округе сохранен высокий уровень рождаемости превысивший, как и в предыдущие годы, 3 тыс. человек (2019 – 3245 человек, 2020 – 3860, 2021 - 3791). Высокому уровню рождаемости способствовало качественное оказание медицинской помощи будущим матерям.

В 2022 году также ожидается высокий уровень рождаемости. Как и в предыдущие годы, начиная с 2013 года, в округе планируется естественный прирост населения.

В прогнозном периоде на рост рождаемости, при благоприятных экономических и социальных условиях, продолжат положительно влиять меры поддержки семей, реализуемые на федеральном и региональном уровнях, совершенствование материально-технической базы здравоохранения, пропаганды семейных ценностей и здорового образа жизни населения.

В отчетном периоде в округе по-прежнему сохранялся высокий уровень смертности населения, что является негативным последствием сложившейся эпидемиологической ситуации. Высокий уровень убыли населения связан со смертностью от COVID - в виде прямых причин либо сопутствующих заболеваний. В том числе причинами смертности населения в отчетном году являлись следующие заболевания: злокачественные новообразования, болезни нервной системы, ишемическая болезнь сердца, болезни системы кровообращения.

В прогнозном периоде уровень смертности ожидается на уровне предыдущих лет, при сохраняющемся естественном приросте населения. Основные меры по снижению смертности населения в городском округе в прогнозном периоде направлены на совершенствование системы здравоохранения, профилактику социально-значимых болезней, проведение диспансеризации населения, предотвращение смертности от онкологических заболеваний, а также на ввод в эксплуатацию новых учреждений здравоохранения.

В 2021 году на территории округа зафиксирован высокий миграционный прирост относительно прошлых лет. За январь - декабрь 2021 года на территорию округа прибыло 23 036 человек, что на 17,6% больше аналогичного периода 2020 года, в то время как количество выбывших за этот же период осталось на прежнем уровне и составило 10 439 человек, таким образом, миграционный прирост составил 12597 человек, что в 1,35 раза больше показателя 2020 года. Округ занимает одно из ведущих мест по данному показателю среди муниципалитетов Подмосквья, что составляет 10,9% всего миграционного прироста Московской области.

До мая текущего года был зафиксирован незначительный отток мигрантов, однако положение стабилизировалось, и теперь иностранные работники предпочитают оставаться работать в России. При условии сохранения объемов вводимого жилья, рост численности за счет миграции в округе продолжится, за 6 месяцев текущего года этот показатель составил 8 413 человек.

Миграционный приток на территории округа в прогнозном периоде будет обусловлен следующими факторами: возможностью трудоустройства, преимущественно в организациях оптовой и розничной торговли и строительстве; высоким уровнем социального развития, характеризующимся развитой системой здравоохранения и системы образования округа; уровнем жизни населения, прежде всего высоким уровнем среднемесячной заработной платы работников; развитой транспортной инфраструктурой округа.

Промышленное производство

Раздел прогноза «Промышленное производство» разработан до 2025 года на основе: данных статистики, сведений о финансово-экономическом состоянии и данных о перспективах развития, полученных от промышленных предприятий Ленинского городского округа, а также с учетом индексов - дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности.

Прогноз объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности на 2023-2025 годы включает оценку 2022 года и отчет за 2021 год. Объем отгруженных товаров, по оценке 2021 г. (в прогнозе на 2022-2024 годы), прогнозировался на уровне 42,3 млрд. руб., факт составил 53,1 млрд. рублей, отклонение в показателях - 20%. Положительной динамикой роста объемов производства способствовала отмена ограничительных мер, вызванных пандемией и восстановление потребительского спроса. Также приросту объемов способствовало и то, что с января 2021 года в перечень крупных предприятий было включено ООО «Албес Мет».

При разработке прогноза промышленной отрасли были учтены особенности сложившейся структуры и объемов отгрузки промышленного производства в 2022 году. Оценка ожидаемых объемов отгруженных товаров в 2022 году осуществлена на основании статистических данных по итогам полугодия текущего года.

Основа промышленного производства обеспечивается 21 крупным и средним предприятием. Ведущими промышленными предприятиями округа являются: АО «Москокс», ООО «Албес Мет», АО «Эдас Пак», ООО «Мегапак», АО «Твинс Тэк», АО «Московский газоперерабатывающий завод», АО «Гипсобетон», АО "Олтекс С.А.", АО «Хайдженик», АО "Газдевайс", ООО "Эксмо", ООО "Харменс Молоково", ТООП ООО "ПКБК В&В".

По итогам 9 месяцев 2022 года рост объема отгруженных товаров предприятий к аналогичному периоду прошлого года составил 21,7%. Это обусловлено устойчивым спросом на продукцию предприятий, осуществляющих деятельность в рамках импортозамещения и производством продукции от новых предприятий, которые в текущем году вошли в перечень крупных предприятий, это ООО «ГК АСП» (производство строительных металлических изделий), относящееся к ГК «АЛБЕС», АО

«ХАЙДЖЕНИК» (производство бумажных изделий хозяйственно-бытового и санитарно-гигиенического назначения) все это позволяет выйти на положительную динамику развития производства по итогам года.

По предварительной оценке, в 2022 году продолжится рост объемов промышленного производства - 60,7 млрд. руб., темп роста – 114,5%. Это обусловлено развитием импортозамещения, в связи уходом с внутреннего рынка многих зарубежных компаний, и переходом на отечественную продукцию.

На рост объемов также окажет влияние включение в перечень крупных предприятий ООО "ГК АСП", АО «Хайдженик» и расширение производства ГК «Албес», в связи с вводом в эксплуатацию 3-ей очереди производственно-складского комплекса.

Сдерживание роста индекса промышленного производства (97,5%) связано, с проводимыми на АО «Москокс» работами по модернизации оборудования и временным снижением выпуска продукции в натуральном выражении (кокса и полукокса из каменного угля).

В 2022 году ряд компаний, работающих на территории округа, постепенно заместили импортное оборудование и сырье, переориентируются на внутренние рынки сбыта:

- компания «Хайдженик» запустила новую линию по производству средств личной гигиены. Правительство Московской области предоставило компании льготный займ на 275 млн. рублей;

- компания «Мегапак» начала выпуск газированной воды, аналогичной известным западным брендам. Новые напитки под брендом «Фанки Манки» пришли на замену продукции Coca-Cola и Fanta. Стоимость российских аналогов на 10-15% ниже;

- компания АО «Твинс Тэк» запустила новую линию по производству биологически-активных добавок с витаминным комплексом;

- ООО «4К» приступило к производству продукции, которая будет использоваться в благоустройстве.

В прогнозном периоде на 2023-2025 годы развитие промышленной отрасли будет зависеть от общеэкономической ситуации. Ежегодный прирост объемов ожидается на уровне 4-5%. Рост объемов промышленного производства будет способствовать дальнейшее развитие импортозамещения на предприятиях и спрос на продукцию отечественных производителей.

Транспорт и дорожное хозяйство

По оценке, в 2022 году протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием местного значения составит 278,62 км (на конец 2021 года этот показатель - 271,70 км). В среднесрочной перспективе ожидается увеличение данного показателя по 2 варианту прогноза: в 2023 году – до 285,38 км, в 2024 году – до 291,34 км, в 2025 году – до 293,00 км.

Рост показателя по Ленинскому городскому округу достигнут за счет строительства, ремонта и капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения.

До конца 2022 года для разгрузки транспортных потоков планируется реализовать следующие крупные проекты:

- устройство двух выделенных полос для общественного транспорта по Новому шоссе до Варшавского шоссе в рабочем поселке Дрожжино ЖК «Пригород Лесное»;

- строительство улично-дорожной сети ЖК «Зеленые Аллеи» в г. Видное, общей протяженностью 3,7 км.

- в рамках реконструкции региональной автомобильной дороги Володарское шоссе расширено до 4 полос.

Для улучшения транспортной доступности жителей Ленинского городского округа планируется реконструкция Каширского шоссе. Правительство Подмосковья направит 16,4 млрд. руб. на реализацию проекта, 7 млрд. руб. — выделило Правительство РФ.

Реконструкция и строительство развязки на пересечении Каширского шоссе с Володарским шоссе увеличит пропускную способность транспорта в 2 раза. В 2022 году заключен единый контракт на проектирование и строительство, что ускорит сроки реализации проекта. В 3 квартале 2023 года, после завершения проектирования, начнутся строительные-монтажные работы. В первую очередь начнется строительство съезда с Володарского шоссе на А-105 (подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово), которое планируется завершить в 2024 году, расширение с дублерами будет до 6 полос. Полностью завершить строительство развязки на Володарском и Каширском шоссе планируется в 2026 году.

В 2022 году застройщиком ООО «Лыткаринская платная дорога» начато строительство 1 этапа автодороги - мостового перехода через р. Москва в рамках реализации концессионного соглашения от 12.02.2020 № 4 «О создании и эксплуатации сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Лыткарино - Томилино - Красково - Железнодорожный» на платной основе». Завершение строительства объекта в соответствии с концессионным соглашением - 2026 год.

До конца 2022 года планируется приступить к строительству нового пешеходного моста протяженностью 84 метра у платформы Расторгуево в г. Видное. Он соединит улицы Донбасскую и Булатниковскую.

В 2023 году будет построен надземный пешеходный переход через железную дорогу. Новый мост будет отвечать всем современным стандартам. В рамках проекта предусмотрено обустройство пешеходной зоны и благоустройство территории.

Все это позволит улучшить комфорт передвижения жителей округа.

В Ленинском городском округе регулярные пассажирские перевозки организованы по 43 маршрутам, из них: 13 муниципальных, 3 межмуниципальных и 27 смежных межрегиональных. Количество перевезенных пассажиров порядка 54 тысяч в сутки.

На регулярных маршрутах на территории округа работают следующие перевозчики: ООО «ДОМТРАНСАВТО», АО «Мосгортранс», МУП «Видновский троллейбусный парк», ООО «Альфа Грант», ООО «Ранд-Транс», ООО «Орбита 21 век».

Муниципальные маршруты обслуживают 2 перевозчика: МУП «Видновский троллейбусный парк» и ООО «ДОМТРАНСАВТО».

В 2022 году реализовано продлен муниципальный маршрут № 8 «Рынок «Красный камень» - Площадь – Рынок «Красный камень» до д. Калиновка.

В 2022 году организовано транспортное обслуживание жителей ЖК «Южная Битца» до м. Анино в г. Москве в рамках существующего смежного межрегионального маршрута №1141.

До конца 2022 года планируется рассмотреть предложения по установлению новых муниципальных маршрутов регулярных перевозок:

- «Видное (Южное Видное) – ст. Расторгуево – Зеленые Аллеи»;
- «Видное (ст. Расторгуево) – Видное (Северная промзона)».

В 2023 году планируется рассмотреть введение новых смежных межрегиональных маршрутов регулярных перевозок «Видное (Завидное) – Москва (м. Царицыно).

Что улучшит транспортную доступность более чем для 33 тысяч жителей.

Малое предпринимательство

Малое и среднее предпринимательство – один из важнейших элементов структуры экономики Ленинского городского округа, во многом определяющий темпы экономического роста, занятость населения, структуру и качество выпускаемой

продукции, работ и услуг. На начало 2022 года число субъектов малого и среднего предпринимательства, в Едином реестре субъектов среднего и малого предпринимательства – 13 535 единиц, из них 4040 юридических лиц, 9495 – индивидуальных предпринимателей.

На предприятиях микро, малого и среднего бизнеса (с учетом индивидуальных предпринимателей) занято 38,87% от общего числа работающих в округе, что составляет более 31 тыс. человек.

По предварительной оценке, в 2022 году количество малых и средних предприятий незначительно увеличится к уровню 2021 года за счет реализации антикризисных мер поддержки на федеральном и региональном уровнях и популяризации предпринимательской деятельности через Центр поддержки предпринимательства «Мой бизнес».

По итогам 9 месяцев 2022 года общее количество субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Ленинского городского округа, составило 14 989 ед., что на 20% больше аналогичного периода прошлого года.

В прогнозном периоде росту числа субъектов малых и средних предприятий будет способствовать:

- строительство и ввод в эксплуатацию таких объектов, как производственно-логистический комплекс АО «Мотель «Варшавский» (Каширский Двор-3) общей площадью 120 тыс. кв. м, с размещением предприятий торговли, услуг, логистики (план-1800 рабочих мест) и производственно-логистический комплекс «Горки Лайт Индустриал Парк» общей площадью 48 тыс. кв. м с размещением предприятий в сфере производства и складов (план-500 рабочих мест).

- реализации мероприятий программ по развитию малого и среднего бизнеса и оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства ежегодно проводятся конкурсы на предоставление субсидий по частичной компенсации производственных затрат субъектов МСП. Предпринимателям компенсируются затраты на приобретение оборудования, ремонт и аренду помещений, коммунальные услуги. В 2021 году финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства составила 2 млн. рублей. Приём заявок проводился в электронном формате через Региональный портал государственных услуг (РПГУ). В 2022 году размер финансовой поддержки предпринимателям увеличен до 2,5 млн. рублей.

- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе информационная. На территории Ленинского городского округа осуществляет деятельность Отделение Торгово-промышленной палаты Московской области Ленинского городского округа, Общественная приемная Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Московской области в Ленинском городском округе. Центр «Мой бизнес» оказывает консультационные услуги, в том числе по вопросам открытия и ведения собственного дела, по открытию счетов, регистрации ИП, работе с банками, получению кредитов, осуществляет консультации по федеральным и региональным программам субсидирования, а также муниципальным мерам поддержки, по трудовому законодательству, правовым вопросам в части получения лицензий и патентов, подключению к инженерным сетям, вопросам земельно-имущественных отношений.

Инвестиции

Инвестиционная политика Ленинского городского округа направлена как на решение текущих и перспективных задач развития округа, так и на стимулирование общей деловой и инвестиционной активности, формирование положительных инвестиционных и потребительских ожиданий. Мероприятия по улучшению делового климата и развитию конкуренции, снижению административных барьеров и

Цифровизация госуслуг, а также меры поддержки инвесторов и действующего бизнеса в реальном секторе экономики способствуют росту инвестиционной активности.

Для обеспечения на территории Ленинского городского округа благоприятного инвестиционного климата создана система сопровождения и инфраструктурного обеспечения значимых для округа инвестиционных проектов, поддержки реального сектора экономики и инновационной деятельности.

Ленинский городской округ традиционно входит в пятерку лидеров Московской области по объему привлекаемых инвестиций в основной капитал (по итогам 2021 года объем составил 49,99 млрд. рублей, рост 34,7% – 3 место среди муниципальных образований Московской области).

В ходе разработки прогноза социально-экономического развития на 2022-2024 годы, при оценке показателя на 2021 год, ожидалось привлечение инвестиций в объеме 29,38 млрд. руб., оценка производилась на основании данных, достигнутых в 2020 году (разница между оценкой и фактическим значением – 20,61 млрд. руб.). Значительный прирост объема инвестиций в 2021 году достигнут за счет роста инвестиций в жилищное строительство. Основные застройщики освоили: ООО «Пригород Лесное»- 22,6 млрд. руб., ООО «Лотан»- 11,5 млрд. руб., ООО «СЗ «Самолет-Заречье» - 4 млрд. руб.

За 9 месяцев 2022 года привлечено инвестиций на сумму 39,6 млрд. руб. По оценке, в 2022 году ожидаемый объем инвестиций - 55,7 млрд. руб.

На увеличение объема инвестиций в прогнозном периоде будет влиять наличие индустриальных парков, промышленных площадок с инфраструктурой.

В настоящее время на территории округа осуществляют деятельность: Технопарк «М-4», «Горки-1», промышленная площадка «Андреевское». В стадии развития - промышленная площадка в районе д. Коробово.

В стадии реализации находятся крупные инвестиционные проекты:

1. Производственно-логистический комплекс «Gorki Light Industrial Park»/ «Горки Лайт Индастриал Парк» общей площадью 48 000 кв.м. На территории предполагается размещение до 29 производственно-складских корпусов пл. 1651 кв.м. “Лайт индастриал” — это многофункциональный комплекс, который включает в себя интернет-торговлю, производство, шоурум, склад, офис и сферу услуг, логистику. Планируется создание до 500 рабочих мест. Общий объем инвестиций в реализацию проекта составит около 2 млрд. руб.

2. Индустриальный парк «PNK Парк МКАД-М4» - реализуется на земельном участке пл. 9,3 га в районе д. Ближние Пруды в непосредственной близости от развязки МКАД с федеральной трассой М4 «Дон». Застройщик - ООО «Проект-Девелопмент».

Объем инвестиций в данный проект составит – 3,5 млрд. руб. Планируемое количество рабочих мест – 700.

3. Многофункциональное производственно-складское, торговое здание на пересечении МКАД – 21 км Варшавского и Симферопольского шоссе на земельном участке площадью 8 га. Площадь объекта составит более 120 тыс. кв. м., рабочих мест - 1800, объем инвестиций – 4,5 млрд. рублей. Планируется две очереди строительства.

В период с 2022 по 2025 годы планируется к реализации 51 инвестиционный проект, что позволит создать 4 763 рабочих мест.

Реализация инвестиционных проектов в 2022 году

В 2022 году ожидается реализация 25 инвестиционных проектов, количество создаваемых рабочих мест -1011.

	Наименование инвестора	Проект	Рабочие места
1	ООО «Спецстрой-Т»	Многофункциональный производственно-	60

	(введен в эксплуатацию)	складской и административно-бытовой комплекс (3-й этап строительства), Южная промзона г. Видное, д. Пуговичино	
2	ФЛ Гаджиева Алида Акиф кызы	Производственно-складской комплекс, д. Андреевское, участок 50:21:0060403:6265	10
3	ООО "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ЛИДЕР" (введен в эксплуатацию)	Административное здание №39 (по ГП) с сетями инженерно-технического обеспечения по адресу: пос. Битца, участок 50:21:0030210:9777	10
4	ФЛ Лизунков Петр Степанович	Нежилое здание габаритными размерами 15x45 м располагаемое по адресу: д. Андреевское, участок 50:21:0060204:331	3
5	ФЛ Новикова Алёна Сергеевна	Склад строительных материалов по адресу: д. Андреевское, на участке 50:21:0060403:6373	7
6	ООО ""СТРОЙЭЛЕКТРОМОНТАЖ""	Производственный комплекс (склад) д. Андреевское, участок 50:21:0060403:6204	10
7	ООО ""Иверс-МСК""	Складской комплекс, расположенный по адресу: Ленинский го, северо-восточнее д. Горки, участок 16/1, 50:21:070211:171	29
8	Казаченко Николай Валерьевич	Складской комплекс участок с кадастровым номером 50:21:0060204:335	25
9	ООО "Горки Ленинские-8"	Производственно-складской комплекс в Ленинском го восточнее деревни "Горки", участок 50:21:0000000:40133	63
10	ООО "ШВТЕКС"	Материальный склад №1 д. Андреевское, участок 50:21:0060403:6277 Пл. зем. уч. – 0,6 га.	90
11	ООО "СПЕЦГАЗСЕРВИС"	Магазин по адресу: город Видное, ул. Кооперативная, уч. 7 юр 50:21:0000000:498	4
12	Адейкин Андрей Николаевич	производственно-складское здание д. Андреевское, участок 50:21:0060204:340	7
13	АО «Петрол Комплекс Эквипмент Кампани» (введен в эксплуатацию)	Строительство АЗК МС 160 "Белокаменная", по адресу: г. Видное, Белокаменное шоссе, в районе ЦРБ, участок 50:21:0040112:665	8
14	ООО "Логистик-центр" (введен в эксплуатацию)	Складское здание с пристроенным административно-бытовым корпусом п.Горки Ленинские, промышленная зона «Технопарк», участок 50:21:0070211:163	30
15	ФЛ Брагин Глеб Владимирович	Комплекс по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции. Производственные здания Ленинский го, участок 50:21:0080306:2645	72
16	АО «НПФ «Скад»	Административно-бытовой и складской комплекс в Технопарке «Андреевское» (пл.1461 кв.м) вблизи д. Андреевское, участок	35

		50:21:0060403:4163	
17	Буздалин Роман Павлович (введен в эксплуатацию)	Магазин, д. Тарычево, д. 24, участок 50:21:0000000:41252	15
18	Баскаков Алексей Алексеевич	Здание склада со встроенными бытовыми помещениями в д. Андреевское	9
19	Канаян Сюзанна Корюновна	Строительство трикотажного цеха, участок 50:21:0080306:2041	7
20	ИП Байчоров Рустам Исламович	Строительство производственно-складского комплекса Ленинский г.о, участок 50:21:0080306:3507	32
21	Урдуханова Карина Буньяминовна	Строительство магазина, Ленинский г.о, участки 50:21:0000000:38533, 50:21:0000000:41373	35
22	Москаленко Игорь Анатольевич	Производственно-складское здание Ленинский г.о., северо-восточнее д. Горки, участок 50:21:0070211:1496 Технопарк М-4	15
23	Зыкова Анна Вячеславовна	Многофункциональный комплекс. Ряд Е. Корпуса 25-29, Ряд Д. Корпуса 18-24, Ряд С. Корпуса 11-17, Ряд В. Корпуса 4-7, по адресу: севернее д. Горки, уч. 30/2, кадастровый номер 50:21:0080306:82. Ряд Е. Корпус 29 (5 очередь строительства) 29 производственно-складских корпусов пл 1651 кв.м	500
24	ООО «Виа Нова»	Складское здание по адресу: Ленинский г.о., кадастровый номер 50:21:0060204:827	12
25	ООО «АВТОРОУД+»	АГНКС по адресу: г. Видное, Белокаменное шоссе, земельный участок 12в 50:21:0020101:79	3

Реализация инвестиционных проектов в 2023-2025 годах

В период 2023-2025 годов планируются к реализации 25 инвестиционных проектов. Реализация данных инвестиционных проектов позволит создать 3674 рабочих места.

	Наименование инвестора	Проект	Рабочие места
1	ООО «Касторама РУС»	Строительство гипермаркета строительных материалов п. Битца, участок 50:21:0030210:24	330
2	ООО «Дельта»	Строительство индустриального парка «РНК-Парк МКАД-М4», земельный участок пл. 9,4 га д. Ближние Прудыщи	500
3	ООО «Лента»	Торговый центр «Лента», 31км МКАД п. Дубровский	200
4	ООО «Реванд»	Складское здание п. Горки Ленинские, Северо-восточнее, участок 50:21:0070211:1896, пл. застройки 3540 кв.м.	11
5	ООО «ГЕРМЕС»	Логистический центр, расположенный по адресу: Ленинский г.о., северо-восточнее д. Горки"	21

6	ООО «Овертайм»	Складской корпус 1 этап Вблизи д. Дыдылдино, 50621:0080306:422	300
7	Сергеев Егор Андреевич	Строительство магазина, Ленинский г.о., 50621:0000000:35218	35
8	ООО «МЕТАЛЛОКОНСТР УКЦИЯ-ДВА»	Строительство вспомогательных зданий производственной базы, для сборки и комплектации готовой продукции по адресу: г. Видное, территория Южная промзона, владение 5. 50:21:0000000:46012	7
9	ООО «Ермолино 8»	Многофункциональный торговый комплекс по адресу: Ленинский г.о., с. Ермолино, участок 50:21:0080105:5	250
10	ООО «Таш Декор»	Склад Ленинский г.о., ИП Андреевское, в д Андреевское, 50:21:0060204:830, пл. застройки 1399 кв.м.	10
11	Шевченко Олег Васильевич	Склад Видное тер. Промзона тер. Каширское шоссе, 27км з/у 58В, 50:21:0000000:45058, пл. застройки 6833.7 кв.м.	12
12	Чиненов Виталий Александрович	Станция технического обслуживания Ленинский г.о., ИП Андреевское 50:21:0060204:820 пл. объекта – 462,5 кв.м.	8
13	АО «Научно- производственный центр энергетического оборудования»	Производственный ангар Ленинский г.о. пос. Горки Ленинские, 50:21:0070106:3548	14
14	Лисовицкая Ирина Ивановна	Цех производство металлоштамп Ленинский г.о. д. Андреевское 50:21:0060204:339, пл застройки 1080 м.кв.	15
15	Яхья Низар Адибович	Складское здание по адресу: Ленинский г.о 50:21:0060403:8620, пл. застройки – 1480 м.кв.	10
16	АО «ОКТЕКС»	Спальный корпус "Дом купцов Шадриных" на территории Гостиничного комплекса "Орловский" Пл. объекта - 290 м.кв. Спальный корпус "Усадьба дворянина Сукачева" на территории Гостиничного комплекса "Орловский", 50:21:0060310:418 Объект – 477 м.кв.	10
17	ООО «Центртранстехмаш »	Склад по адресу: Ленинский г.о., севернее д. Горки, уч. №30/1-5, 50:21:0080306:294 Объект – 848,4 кв.м	7
18	Закинян Вардан Грачинович	Производственно-складские здания: п. Горки Ленинские, Технопарк М-4 50:21:0080306:3508, объект 1244 кв.м. + 1241 кв.м.	12

19	Полугодин Алексей Евгеньевич	Материальный склад Ленинский г.о., участок 50:21:0030210:11218 Объект – 630 м.кв.	5
----	------------------------------	---	---

Реализация инвестиционных проектов в 2024 году

1	ОАО «Мотель Варшавский»	Строительство многофункционального производственно-складское, торговое здание 21 км. Варшавского шоссе, 50:21:00302210:9783	1700
2	Коршунов Дмитрий Евгеньевич	Строительство автосервиса в п. Горки Ленинские, участок 50:21:0000000:41096	5
3	ООО «Ижиниринг»	Производственное здание Ленинский го., северо-восточнее д. Горки, уч. 16/1, Технопарк М-4, 50:21:0070211:128 Пл.уч. 1,37 га пл. объекта – 3913 м.кв.	25
4	Фогелев Сергей Владимирович	Торговое здание по продаже товаров эпизодического спроса (автомобилей), г. Видное ул. Березовая 8А, 50:21:0080105:112 Пл. застройки – 1572 м.кв., пл. уч. 0,79 га	22
5	Коновалов Сергей Александрович	Административно-складской комплекс: п. Горки Ленинские, участок 50:21:0070106:3550, пл. застройки 2071 м.кв.	15

Реализация инвестиционных проектов в 2025 году

1	ООО Управляющая Компания «МАКСИМУМ» Д.У.	Складской комплекс по адресу: д. Боброво, мкр. Восточное Бутово, Симферопольское шоссе, участок 50:21:0000000:46180 пл. застройки 45 806 кв.м – склад 1 пл. застройки 10 249.5 кв.м – склад 2 пл. уч. – 16,5 га.	150
---	--	---	-----

Строительство

Ленинский городской округ является одним из лидеров в Московской области по объемам строительства и вводу в эксплуатацию жилья. Развиваются следующие направления: строительство нового жилья, строительство социальных объектов, работа с гражданами, признанными пострадавшими соинвесторами жилищного строительства.

В 2021 году выполнено работ и оказано услуг по виду деятельности «Строительство» в объеме 15,3 млрд. рублей, фактический индекс физического объема к уровню 2020 года - 100,4%. По ранее выполненной оценке показателя на 2021 год (в прогнозе социально-экономического развития на 2022-2024 годы) ожидаемый объем составил 14,9 млрд. рублей, отклонение в сторону снижения в оценке показателя по сравнению с его фактическим значением - 2,6%.

В 2022 году, по оценке, ожидается объем по данному показателю – 15,6 млрд. рублей, сохранение уровня показателя связано с сохранением уровня строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья. В последующие годы прогнозного периода ожидается незначительный прирост объемов, который основан на количестве выданных разрешений на строительство – 2023 год – 16,1 млрд. рублей, 2024 год – 16,3 млрд. рублей, 2025 год – 16,6 млрд. рублей.

На территории городского округа ввод в эксплуатацию жилых домов, построенных за счет всех источников финансирования, в 2021 году составил 694,93 тыс. кв. метров, что на 14% выше, чем в 2020 году. Объем жилья, введенного населением (ИЖС), составил в

2021 году 50,83 тыс. кв. метров или 7% от общего, что на 26,6% ниже, чем в 2020 году (69,25 тыс. кв. метров).

За 9 месяцев 2022 года введено в эксплуатацию 638,5 тыс. кв. м. жилья. До конца 2022 года планируется ввести в эксплуатацию 650,43 тыс. кв. м. жилья.

Основные застройщики в сфере жилищного строительства, осуществляющие деятельность на территории района:

- ООО «Лотан» в д. Дрожжино и в д. Боброво ЖК «Боброво»;
- ООО «Гранель Девелопмент» в д. Лопатино;
- ООО СЗ «Исторический район» в пос. Битца;
- ООО «Гранель Жилье» в д. Жабкино;
- ООО «КОТАР» восточнее с. Ермолино;
- ООО СЗ «Брусника Москва» и ООО «Купелинка Девелопмент» вблизи д.

Сапроново;

- ГК «Самолет Девелопмент» в д. Мисайлово и д. Ближние Прудыщи;
- ООО СЗ «Развилка» в пос. Развилка;
- ООО СЗ «Самолет-Коробово» в д. Коробово.

Планируемые крупные объекты жилищного строительства к вводу в эксплуатацию в текущем и прогнозных периодах - ООО «Пригород Лесное» в д. Мисайлово и д. Ближние Прудыщи, ООО СЗ «Исторический район» в пос. Битца и ООО СЗ «Развилка» в пос. Развилка, ООО СЗ «Дивное Сити», ООО «Лотан» в д. Дрожжино и в д. Боброво ЖК «Боброво», ООО «Гранель Жилье» в д. Жабкино.

Прогнозируемый объем по вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства в текущем году и в прогнозном периоде:

- в 2022 году – 650,43 тыс. кв. м;
- в 2023 году – 844,2 тыс. кв. м;
- в 2024 году – 852,2 тыс. кв. м.;
- в 2025 году – 788,9 тыс. кв. м.

Рост объемов по вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства планируется за счет реализации жилых застроек в д. Богданиха, д. Жабкино, д. Коробово, д. Спасское и пос. Ленинский, а также на контроле администрации Ленинского городского округа находятся 23 строящихся многоквартирных жилых дома, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены. Жилые дома планируется ввести в эксплуатацию до конца 2023 года.

В 2021 году уровень обеспеченности населения жильем составил 51,55 кв. м на человека, что соответствует действующим нормативам градостроительного проектирования Московской области. Оценка 2022 года – 50,19 кв. м. на человека, прогноз на 2023 год – 49,19 кв. м. на человека, 2024 – 48,43 кв. м. на человека, 2024 – 47,85 кв. м. на человека.

Расселение аварийного жилья Ленинского городского округа планируется осуществлять, начиная с 2023 года. На территории Ленинского городского округа находятся 12 аварийных жилых домов, расселить которые планируется в рамках реализации Договоров о комплексном развитии территории Ленинского городского округа Московской области.

Строительство социальных объектов в 2022 году

За 9 месяцев 2022 года введены в эксплуатацию следующие объекты социального назначения:

- Общеобразовательная школа на 200 мест и ДОУ на 200 мест в д. Горки (застройщик ООО «Лещ Констракшн»);
- ДОУ на 360 мест в д. Мисайлово и д. Дальние Прудыщи (застройщик ООО «СЗ «Пригород Лесное»);

- ДОУ на 325 мест в ЖК «Бутово парк 2» в д. Дрожжино (застройщик ООО «Лотан»).

До конца года планируется ввести в эксплуатацию:

- ДОУ на 325 мест в ЖК «Южная Битца» в п. Битца;

- ДОУ на 220 мест в ЖК «Государев дом» в д. Лопатино;

- ДОУ на 360 мест в д. Мисайлово и д. Дальние Пруды (застройщик ООО «СЗ «Пригород Лесное»);

- Станцию скорой помощи на 10 бригад в г. Видное;

- Блок отделения профилактики (центра диспансеризации "Здоровье Подмосквю") на 60 посещений в день по адресу: Московская область, Ленинский г.о., г. Видное, ул. Заводская, д. 15;

- поликлинику на 100 посещений в смену в ЖК «Восточное Бутово».

В настоящее время отремонтировано помещение поликлиники на 100 посещений в смену в ЖК «Зеленые аллеи». До конца текущего года состоится ее открытие.

В доме 3 Пригородного шоссе в ЖК «Пригород Лесное» открылся офис врача общей практики. На площади 320 кв. м предусмотрены кабинеты терапевта, педиатра и несколько процедурных. Закуплена мебель и медицинское оборудование, соответствующее современным стандартам. Планируется, что на базе медучреждения также будут проходить и выездные приемы узких специалистов.

Строительство социальных объектов в 2023-2025 годах

Детские дошкольные учреждения

2023 год

- Детский сад на 325 мест корп. Д1 – р.п. Боброво, мкр. «Восточное Бутово», государственная программа Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;

- Детский сад на 225 мест корп. Д4 – р.п. Боброво, мкр. «Восточное Бутово», государственная программа Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;

- Детский сад на 225 мест корп. Д6 – р.п. Боброво, мкр. «Восточное Бутово», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Лотан» (ГК ПИК);

- Детский сад № 5 на 360 мест – д. Мисайлово, ЖК «Пригород Лесное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пригород Лесное» (ГК Самолет);

- Детский сад на 280 мест – д. Сапроново, ЖК «Первый квартал», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Брусника. Специализированный застройщик»;

- Детский сад на 155 мест – д. Тарычево, ЖК «Зеленые аллеи», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «МИЦ-СтройКапитал»;

- Детский сад на 340 мест – п. Развилка, ЖК «Римский», государственная программа Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;

Детский сад № 4 на 325 мест – п. Битца, ЖК «Южная Битца», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Исторический район», ООО «СЗ «Восток столицы»;

- Детский сад на 350 мест – д. Коробово, ЖК «Горки парк», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Самолет-Коробово» (ГК Самолет).

2024 год

- Детский сад на 150 мест – р.п. Боброво, ЖК «Восточное Бутово», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Лотан» (ГК ПИК);

- Детский сад 6 на 360 мест - д. Мисайлово, ЖК «Пригород Лесное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пригород Лесное» (ГК Самолет);

- Детский сад на 325 мест – д. Сапроново, ЖК «Видный берег - 2», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Котар» (3-RED);
- Детский сад на 310 мест – д. Сапроново, ЖК «Эко Видное 2.0», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ» (MR GROUP);
- Детский сад на 220 мест/начальная школа на 200 мест – пос. Совхоза им. Ленина, ЖК «Дивное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «ДИВНОЕ-СИТИ»;
- Детский сад на 325 мест – п. Битца, ЖК «Южная Битца», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Исторический район», ООО «СЗ «Восток столицы»;
- Встроенно-пристроенный детский сад на 130 мест в жилом доме № 4.2 – д. Жабкино, ЖК «Живописный», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Гранель Жилье».

2025 год

- Детский сад на 325 мест – р.п. Боброво, мкр. «Восточное Бутово», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Лотан» (ГК ПИК);
- Детский сад 7 на 360 мест - д. Мисайлово, ЖК «Пригород Лесное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пригород Лесное» (ГК Самолет);
- Встроенно-пристроенный детский сад на 100 мест в жилом доме № 1.2 – д. Жабкино, ЖК «Живописный», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Гранель Жилье».

Общеобразовательные учреждения

2023 год

- Школа на 825 мест – р.п. Дрожжино, ЖК «Бутово Парк 2Б», государственная программа Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;
- Школа на 1100 мест – р.п. Дрожжино, ЖК «Бутово Парк 2Б», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Лотан» (ГК ПИК);
- Школа на 1500 мест – р.п. Боброво, мкр. «Восточное Бутово», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Лотан» (ГК ПИК);
- Школа 2 на 1100 мест - д. Мисайлово, ЖК «Пригород Лесное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пригород Лесное» (ГК Самолет);
- Блок начальных классов на 237 мест – с. Молоково, инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пехра Покровское».

2024 год

- Школа 3 на 1100 мест - д. Мисайлово, ЖК «Пригород Лесное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пригород Лесное» (ГК Самолет).
- Школа на 1675 мест – д. Сапроново, ЖК «Первый квартал», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Брусника. Специализированный застройщик», ООО «Котар»;
- Школа на 1225 мест - д. Тарычево, ЖК «Зеленые аллеи», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «МИЦ-СтройКапитал»;
- Школа на 1350 мест - п. Развилка, ЖК «Римский», государственная программа Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;
- Школа на 1550 мест – п. Битца, ЖК «Южная Битца», п. Развилка, ЖК «Римский», государственная программа Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;
- Школа на 1100 мест - д. Коробово, ЖК «Горки парк», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Самолет-Коробово» (ГК Самолет).

2025 год

- Школа на 1100 мест – р.п. Лопатино, ЖК «Государев дом», государственная программа Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;

-Школа на 1150 мест – р.п. Боброво, мкр. «Восточное Бутово», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Лотан» (ГК ПИК);

-Школа 4 на 1100 мест - д. Мисайлово, ЖК «Пригород Лесное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пригород Лесное» (ГК Самолет);

-Школа на 1100 учащихся – д. Сапроново, ЖК «Эко Видное 2.0», государственная программа Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»;

-Школа на 1150 мест - п. Битца, ЖК «Южная Битца», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Исторический район», ООО «СЗ «Восток столицы».

Учреждения здравоохранения

2023 год

-Женская консультация - д. Тарычево, ЖК «Зеленые аллеи», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «МИЦ-СтройКапитал»;

-Амбулаторно-поликлиническое учреждение на 355 посещений в смену - п. Битца, ЖК «Южная Битца», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Исторический район», ООО «СЗ «Восток столицы».

2024 год

-Взрослая поликлиника на 500 посещений в смену - д. Мисайлово, ЖК «Пригород Лесное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пригород Лесное» (ГК Самолет);

-Детская поликлиника на 500 посещений в смену - д. Мисайлово, ЖК «Пригород Лесное», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Пригород Лесное» (ГК Самолет);

-Встроенно-пристроенное помещение для размещения врача общей практики - д. Сапроново, ЖК «Видный берег - 2», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «Котар» (3-RED);

-Амбулатория на 190 посещений в смену – п. Развилка, ЖК «Римский», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Развилка».

2025 год

-Поликлиника на 92 пос/смену во встроенных помещениях нежилого назначения в жилом здании № 1.1 или в пристроенных помещениях нежилого назначения к жилому дому № 1.1. - д. Жабкино, ЖК «Живописный», инвестиционное соглашение, застройщик ООО «СЗ «Гранель Жилье».

Труд и заработная плата

Экономическая ситуация в Ленинском городском округе остается стабильной, основные показатели развития территории имеют положительную динамику. Общеэкономический оборот предприятий с начала года вырос на 15,1%, увеличена численность работников. Вышеперечисленные факторы способствуют росту уровня средней заработной платы.

На предприятиях и в организациях округа достигнут достаточно высокий уровень заработной платы, превышающий среднеобластной, более чем на 13%. Ленинский городской округ многие годы входит в пятерку лидеров по уровню средней заработной платы в области. Наиболее высокий уровень заработной платы сложился в организациях оптовой и розничной торговли, и в организациях науки.

В прогнозном периоде планируется сохранение роста уровня средней заработной платы. Этому будет способствовать рост объемов производства, объемов розничной и оптовой торговли, прирост оказываемых населению услуг.

В 2021 году средняя заработная плата на крупных и средних предприятиях округа составила 80,5 тыс. рублей.

С начала 2022 года рост заработной платы продолжился, за 9 месяцев 2022 г. фактическая заработная плата составила 88,3 тыс. руб. (темпа роста к 2021 г. - 113,0 %). Средняя заработная плата работников крупных и средних предприятий составит в 2022 г., по оценке, 90,5 тыс. руб.

Темпы роста средней заработной платы на крупных и средних предприятиях составили в 2021 году, по отношению к 2020 году – 2,6%. В 2022 году ожидается рост средней заработной платы на 12,4%, в 2023 – 6,5%, в 2024 – на 7,1%, в 2025 – на 6,5%.

К 2025 году прогнозируется уровень средней заработной платы: по полному кругу предприятий – 85,6 тыс. рублей, по крупным и средним предприятиям – 109,96 тыс. рублей.

В 2021 году численность занятых в экономике округа, по полному кругу предприятий, составила 57,7 тыс. человек, или 100,7% к уровню 2020 года. Наибольшая доля занятых была сосредоточена в розничной и оптовой торговле.

По оценке, в 2022 году в экономике округа будет занято 60,0 тыс. человек, что на 4% больше, чем в предыдущем году.

В прогнозном периоде ожидается умеренный рост численности занятых в экономике, к 2025 году этот показатель должен достигнуть 68,7 тыс. человек.

Тенденция роста среднесписочной численности и устойчивый рост средней заработной платы работников повлияли на уровень оценки фонда заработной платы в 2022 году. Помимо создания новых рабочих мест за счет реализации инвестиционных проектов, в округе ведется планомерная работа по привлечению (переводу) из других субъектов РФ предприятий и организаций. Во 2 квартале 2022 года перешли из других субъектов РФ 45 юридических лиц, наиболее крупные из них такие компании, как: ЗАО «Евросервис» и ООО «Пан Эко». В настоящее время прорабатывается вопрос перевода еще 8 компаний.

Рост фонда заработной платы определяется следующими факторами:

- созданием новых субъектов малого и среднего предпринимательства, прирост составил 22%;
- роста среднесписочной численности работников,
- прирост объемов производства, оптовой и розничной торговли.

Фонд заработной платы в 2021 году составил 43,99 млрд. рублей. В 2022 фонд заработной платы оценивается в 51,1 млрд. рублей, рост 116,1%. Тенденция роста среднесписочной численности и устойчивый рост заработной платы работников окажут влияние на умеренный рост фонда заработной платы в 2023-2025 годах в среднем на 11-12% в год.

В 2021 году в Ленинском городском округе было создано 2787 рабочих мест, наибольшее количество мест: ТОСП «Юго-Восток» АО «Рольф», ООО «Сантехкомплект», Московский филиал ООО «Газпроом Проектирование», ООО «СЗ «Пригород Лесное», ООО «Инжстрой-Инновация».

В округе предусматриваются меры поддержки для безработных граждан:

- профессиональное обучение работников промышленных предприятий, находящихся под риском увольнения;
- предоставление субсидий на финансовое обеспечение затрат работодателей на частичную оплату труда при организации общественных работ для граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан;
- предоставление субсидий на финансовое обеспечение затрат работодателей на частичную оплату труда и материально-техническое оснащение при организации временного трудоустройства работников организаций, находящихся под риском увольнения, меры утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от

18.03. 2022 №409 "О реализации в 2022 году отдельных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда", Постановлением Правительства Московской области от 29.03.2022 №300/12 "Об утверждении порядков предоставления в 2022 году субсидий на финансовое обеспечение затрат юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, связанных с реализацией отдельных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда".

Потребительский рынок

Потребительский рынок Ленинского городского округа в 2021 году формировали:

- 1375 предприятий розничной торговли;
- 179 предприятий общественного питания;
- 337 предприятий по оказанию услуг населению.

Наиболее крупные предприятия в сфере розничной торговли: АО «Каширский Молл» (ТРЦ «Вегас» 480 тыс. кв. м.), АО «Кротекс» (ТК «Твой дом» 58,9 тыс. кв. м.), ООО «Южные ворота» (ТК «Конструктор», 49 тыс. кв. м.), АО «Волга-Трейд» (ТЦ «Галерея 9-18» 37,1 тыс. кв. м), ООО «Оптимторг» (ТЦ «Формула X» 33,2 тыс. кв. м.).

В сфере общественного питания наиболее крупные предприятия: ООО «Эмикс» (ресторан «Якитория» на 98 посадочных мест), ООО «Триумф» (кафе «Пронто» на 85 пос. мест), ООО «Макс ЛЭВЛ» (ресторан «Семейные традиции» на 70 пос. мест), ООО «Каса Мария» (ресторан на 90 пос. мест), ООО «Поплавок плюс» (ресторан «Видная усадьба» на 80 пос. мест).

Сфера бытовых услуг представлена небольшими предприятиями по оказанию услуг населению. Из общего количества бытовых предприятий наибольший удельный вес приходится на долю предприятий по техобслуживанию и ремонту автотранспортных средств (50,8%) и на долю парикмахерских и салонов красоты (23,4%).

В 2021 году оборот розничной торговли составил 110,3 млрд. рублей, индекс физического объема к уровню 2020 года – 79,0%, произошло снижение на 21%. Причина такого резкого уменьшения показателя - снятие с налогового учета в Межрайонной ИФНС №14 по МО ООО "Вайлдберриз" и перерегистрация предприятия в другом муниципальном образовании Московской области. Оборот ООО "Вайлдберриз" все предыдущие годы составлял 38-40% в общем обороте Ленинского городского округа. При оценке оборота розничной торговли в 2021 году учитывались все факторы изменений планировался оборот – 105,5 млрд. рублей, при индексе физического объема – 78,2%.

Оборот розничной торговли работающих на территории округа торговых организаций остается стабильно растущим. В прогнозном периоде планируется:

- в 2022 году – 130,7 млрд. рублей (рост 102,8%);
- в 2023 году – 150,6 млрд. рублей (рост – 104,6%);
- в 2024 году – 171,0 млрд. рублей (рост – 108,1%);
- в 2025 году – 193,1 млрд. рублей (рост – 108,4%).

В течение 2021 года открыто 46 объектов потребительского рынка, из них: 14 предприятий розничной торговли общей площадью 9,1 тыс. кв. метров; 18 предприятий общественного питания общей вместимостью 545 посадочных мест и 14 предприятий бытового обслуживания. С вводом в эксплуатацию объектов потребительского рынка создано порядка 300 новых рабочих мест. Общий объем внебюджетных инвестиций за 2021 год в сфере торговли, общественного питания и бытовых услуг составил 822,3 млн. рублей.

За 9 месяцев 2022 года в сфере потребительского рынка открыто 47 объектов, из них 10 - в сфере розничной торговли, 28 - в сфере общественного питания и 9 - в сфере бытового обслуживания. В целом, за 2022 год прогнозируется прирост торговых площадей в объеме 6,6 тыс. кв. метров.

В перспективе планируется открытие:

- в 2023 году – 37 объектов, из них 30 - розничной торговли и общественного питания, 7 - бытового обслуживания;
- в 2024 году – 42 объектов, из них 35 – розничной торговли и общественного питания, 7 - бытового обслуживания;
- в 2025 году – 38 объектов, из них 30 – розничной торговли и общественного питания, 8- бытового обслуживания.

К концу 2025 года к существующим торговым площадям (по прогнозу) прибавится 21,1 тыс. кв. метров рост к 2022 году 22%.

С целью поддержки отечественных производителей, а также обеспечения жителей качественными продовольственными товарами и сельскохозяйственной продукцией на территории Ленинского городского округа регулярно проводятся ярмарки выходного дня.

В 2021 году проведено 37 ярмарок, за 9 месяцев 2022 года проведено 17 универсальных ярмарок. Учитывая востребованность данного формата торговли жителями округа, проведение ярмарочных мероприятий продолжится. Так, до конца 2022 года запланировано проведение ещё 9-ти ярмарок, на 2023 год запланировано проведение 32-х ярмарок.

Образование

В 2022 году на территории Ленинского городского округа была проведена реорганизация 19 образовательных организаций, из них 18 дошкольных образовательных организаций присоединены к существующим муниципальным общеобразовательным организациям. За счет проведенной реорганизации было создано 12 образовательных комплексов. Таким образом, сеть представлена 25 образовательными организациями, из них 4 дошкольных образовательных учреждения, 17 общеобразовательных учреждений, 3 учреждения дополнительного образования, 1 МКОУ ДПО «Учебно-методический образовательный центр».

Дошкольное образование

В системе дошкольного образования Ленинского городского округа действует 4 муниципальных дошкольных образовательных учреждения, при 17 муниципальных общеобразовательных учреждениях функционируют дошкольные отделения (всего функционирует 50 дошкольных зданий). Контингент воспитанников в указанных учреждениях составляет 15 845 детей, из них с 1,5 до 3-х лет – 832, с 3-х до 7 лет – 15013.

В 2022 году уже создано 885 мест в ДОУ: введен в эксплуатацию детский сад на 325 мест в р.п. Дрожжино (3-е здание МАДОУ «Д/с №22 «Город детства»), дошкольное отделение МБОУ «Мисайловская СОШ №1» на 360 мест в ЖК «Пригород Лесное»; начальная школа-детский сад на 200/200 мест в ЖК «Май» (МАОУ «Видновская СОШ №11»).

Следует отметить, что активное жилищное строительство приводит к тому, что ежегодно увеличивается не только количество учреждений и воспитанников в них, но и количество детей дошкольного возраста, проживающих в Ленинском городском округе и состоящих на учете для предоставления места в детском саду, что не позволяет до конца решить проблему с очередью.

В настоящее время дефицит составляет 9598 мест для детей в возрасте от 2-х до 7-ми лет. В прогнозном периоде планируется сократить дефицит мест за счет ввода новых объектов: 2023 год -2585 мест, 2024 год – 1820 мест, 2025 год – 686 мест.

Общее образование

Сеть общеобразовательных организаций представлена 17 школами, среди которых 2 школы с углубленным изучением отдельных предметов, 1 гимназия, 1 лицей.

В 2022 году состоялось открытие корпуса МАОУ «Видновская СОШ №11» (совмещенное образовательное учреждение школа–детский сад 200/200 мест в ЖК «Май»).

Несмотря на ввод в эксплуатацию объектов образования актуальной остается потребность в создании школьных мест. Проектная мощность всех школьных зданий составляет – 18 090 мест. Контингент обучающихся составляет – 33 734 человек.

Дефицит мест в прогнозном периоде планируется сократить за счет введения новых объектов: 2023 год - 4762 мест, 2024 год-8000 мест, 2025 год – 5600 мест.

Для образования важным направлением работы по повышению качества образования является работа с одаренными детьми и их подготовка к участию во Всероссийской олимпиаде школьников и государственной итоговой аттестации. По результатам 2021-2022 учебного года в муниципальном этапе Всероссийской олимпиады школьников приняли участие 6 875 обучающихся, из них 260 победителей, 920 призеров. В региональном этапе приняли участие 194 обучающихся, 60 из них стали призерами, 10 победителями.

В 2021 год - 12 стобалльных результатов, из них 1 мультистобалльница, выпускница МАОУ «Видновская СОШ №11», которая на ЕГЭ по русскому языку и литературе набрала 100 баллов. В 2022 году по результатам единого государственного экзамена в Ленинском городском округе 11 стобалльных результатов, выпускница МБОУ Видновской школы №1, стала мультистобалльницей, набрав на ЕГЭ по русскому языку и истории по 100 баллов.

В общеобразовательных организациях Ленинского городского округа ведется работа по созданию условий для внедрения новых методов обучения и воспитания, образовательных технологий, обеспечивающих освоение обучающимися дополнительных программ цифрового, технологического, естественно-научного и гуманитарного профилей, открыто и функционирует 7 центров «Точка Роста», в которых занимается 13 886 обучающихся.

В 2022 году на базе 2 школ округа открыты центры образования естественно-научной и технологической направленностей, в которых занимается свыше 3000 детей.

На сегодняшний день центры «Точка Роста» функционируют на базе МАОУ «Бутовская СОШ №2», МБОУ Володарской СОШ, МБОУ «Бутовская СОШ №1» (центры открыты и функционируют в зданиях по адресу: р.п. Боброво, ул. Лесная, д.20, кор.1, р.п. Измайлово, д.22 -ранее МАОУ «Измайловская СОШ»), МБОУ «Молоковская СОШ», МАОУ «СОШ совхоза имени Ленина», МБОУ «Лопатинская СОШ».

В 2023 году планируется открытие еще 2 центров «Точка Роста» на базе МБОУ Развилковской СОШ с УИОП и МАОУ «Видновская СОШ №11», в которых занимается свыше 5000 детей.

Открытие новых центров «Точка Роста» позволит повысить качество образования отдельных предметов, дать равные возможности для обучения всех детей в независимости от места их проживания. Планируется увеличить охват обучающихся более чем на 5000 человек, вовлеченных в творческую, проектно-исследовательскую деятельность.

В 2022-2023 учебном году 22 613 обучающихся обеспечены бесплатными горячими завтраками, 6 189 - получают бесплатные обеды. 100% обучающихся школ округа обеспечены горячим питанием, в том числе и за счет средств родителей.

В прогнозном периоде 2023-2025 годов количество обеспеченных питанием будет увеличиваться пропорционально увеличению мест за счет введения новых объектов.

Заработная плата в сфере образования и культуры

Средняя заработная плата педагогических работников общеобразовательных организаций за 9 месяцев 2022 года составила 73 164,70 руб., что на 14,5 % больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Средняя заработная плата педагогических работников дошкольных учреждений за период январь-сентябрь 2022 года составила 62 772,22 руб., что на 5,1 % больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Средняя заработная плата педагогических работников образовательных организаций дополнительного образования детей за период январь-сентябрь 2022 года составила 65 612,80 руб., что на 7,1 % больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года 61 237,70 руб.

По итогам 2022 года планируются следующие показатели по заработной плате в зависимости от категории работников:

- среднемесячная заработная плата педагогических работников общеобразовательных организаций – 69 454,50 руб. (рост – 102,4%);

- среднемесячная заработная плата педагогических работников дошкольных образовательных организаций – 71 264,60 руб. (рост – 107,1%);

- среднемесячная номинальная начисленная заработная плата педагогических работников организаций дополнительного образования детей – 68 994,1 руб. (рост – 109,2%)

К 2024 году планируемый рост заработной платы в образовании к уровню 2022 года составит:

- среднемесячная номинальная начисленная заработная плата педагогических работников общеобразовательных организаций – 71 538,14 руб. (рост 103%);

- среднемесячная номинальная начисленная заработная плата педагогических работников дошкольных образовательных организаций – 73 402,54 руб. (рост 103%);

- среднемесячная номинальная начисленная заработная плата педагогических работников организаций дополнительного образования детей – 70 960,20 руб. (рост 103%).

В 2021 году в учреждениях культуры уровень заработной платы составил 51 964,00 руб., что составляет 100,8% к установленному Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» уровня среднего дохода от трудовой деятельности. В 2022 году ожидается выполнение показателя на уровне 100,8%, или - 55597 рублей.

Для выполнения показателя по заработной плате в 2023-2025 годах в учреждениях культуры будут проведены следующие мероприятия:

- аттестация работников с целью повышения категорий;

- увеличение должностного оклада (до максимального) в пределах минимального и максимального значений;

- привлечение сотрудников к внутреннему совместительству;

- увеличение объема платных услуг.

Достижение уровня заработной платы работников культуры ожидается в плановом периоде: в 2023 году – 59 392,0 руб. (101,4% от уровня среднемесячного дохода от трудовой деятельности), в 2024 году – 64 801,0 руб. (101,9%), в 2025 году – 70 606,0 руб. (102,5%).

Меры социальной поддержки педагогических работников

В общеобразовательных организациях Ленинского городского округа работает 1387 учителей. За счет интенсивного строительства и ввода в эксплуатацию жилья ежегодно увеличивается контингент обучающихся, что влечет за собой рост учебной нагрузки и возникает потребность в новых педагогических кадрах. На сегодняшний день наибольшая потребность в учителях математики, русского языка, начальных классов, в школах-новостройках, школах в интенсивно застраиваемых микрорайонах и образовательных учреждениях, находящихся в территориальной близости к г. Москве.

Старение кадров в учреждениях образования является еще одним вызовом для социально-экономического развития округа.

В школе работает только 33% учителей в возрасте до 35 лет, с связи с чем, управлением образования, общеобразовательными организациями ежегодно заключаются с выпускниками школ договоры на целевое обучение в педагогических вузах с последующим трудоустройством в общеобразовательные организации Ленинского городского округа, организуется педагогическая практика для студентов с отбором их на вакантные должности и закреплением их в системе образования.

За последние три года в образовательные учреждения Ленинского городского округа пришло 164 молодых специалиста, из них 150 учителей (91,4%).

В период до 2024 года ожидается увеличение потребности в педагогических кадрах, в настоящее время 206 учителей – пенсионеры, что составляет (14,8%) от работающих учителей (1387 чел.).

Планируется, что в период до 2024 года на работу в образовательные организации привлечь порядка 225 человек и в полном объеме восполнить недостающий дефицит.

В целях привлечения и закрепления молодых педагогов предусмотрены следующие меры социальной поддержки:

- единовременная выплата из бюджета области в размере 150 тыс. руб.;
- ежемесячная доплата в составе заработной платы из средств областного бюджета в размере 6 000 руб.;

Также предусмотрены муниципальные меры социальной поддержки:

- ежемесячная доплата в составе заработной платы в размере 5000 руб. из средств муниципального бюджета;

- при наличии свободных мест предоставляются жилые помещения в общежитиях.

За последние три года (2020-2022) 16 педагогов улучшили свои жилищные условия с помощью участия во II этапе подпрограммы «Социальная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище»:

- 2020 год – 11 педагогов (3 учителя начальных классов, 3 учителя английского языка, 2 учителя русского языка и литературы, 1 учитель математики и 2 воспитателя).

- 2021 год – 3 учителя (1 учитель английского языка, 1 учитель физики, 1 учитель русского языка и литературы).

- 2022 год – 2 учителя (1 учитель физической культуры, 1 учитель математики и информатики).

С 2020 года Министерством просвещения РФ реализуются мероприятия по осуществлению единовременных компенсационных выплат учителям по программе «Земский учитель». В рамках данной программы предоставляются единовременные компенсационные выплаты в размере 1 млн. рублей учителям, переехавшим на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, поселки городского типа, либо города с населением до 50 тысяч человек в Московской области.

По результатам конкурсных процедур на замещение вакансий в 2022 году в рамках данной программы в муниципальные общеобразовательные учреждения Ленинского городского округа пришло 4 учителя.

Администрацией Ленинского городского округа в 2020-2022 годах:

- педагогическим работникам Ленинского городского округа предоставлено 31 жилое помещение по договору найма служебного жилого помещения.

- предоставляется мера социальной поддержки неработающим педагогам (пенсионерам) в виде ежемесячной выплаты в размере 1000 руб. На 01.09.2022 года данную выплату получают 82 неработающих педагога.