

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной 26-27 км Московской кольцевой автомобильной дороги, Загорьевской улицей, Липецкой улицей

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества - освобождение территории, ограниченной 26-27 км Московской кольцевой автомобильной дороги, Загорьевской улицей, Липецкой улицей м.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных линейных объектов утверждены постановлением Правительства Москвы от 27.03.2023 № 464-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9-11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Масштаб 1:2000
район Бирюлёво Восточное
города Москвы
Лист 3 из 17

район
Бирюлёво Восточное
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 подготовка проекта планировки территории
 существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 участков территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красные линии улично-дорожной сети
 границы объектов природного комплекса города Москвы
 границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 границы зон транспортных коммуникаций

ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 красные линии улично-дорожной сети

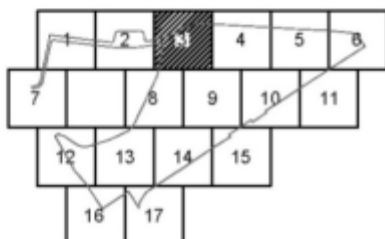
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 красные линии улично-дорожной сети

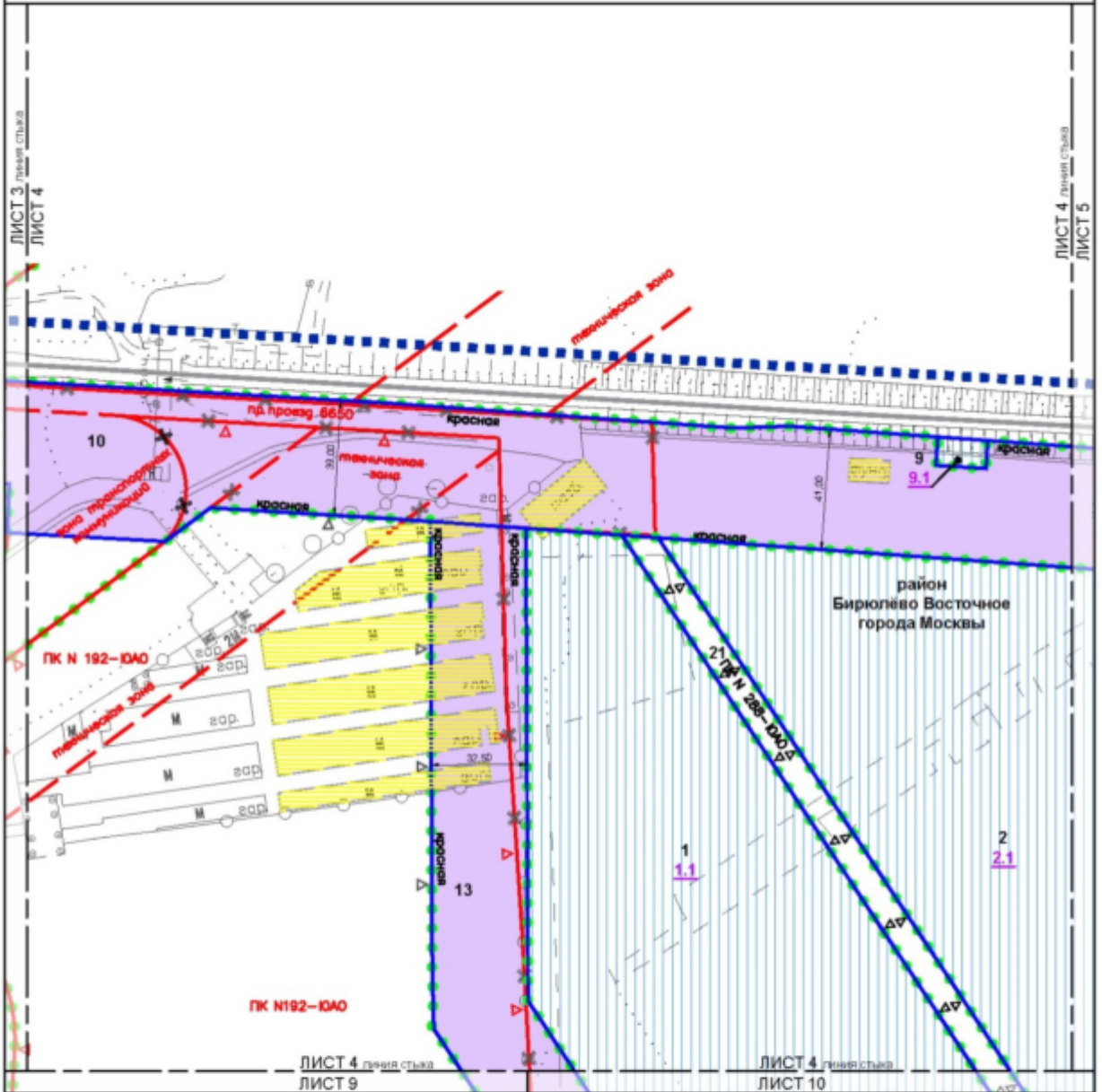
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

линейных объектов транспортной инфраструктуры
 10 номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:

существующая





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ● ● ● участков территории
- — — — зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — красные линии улично-дорожной сети
- ▽ ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
- - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- - - - границы зон транспортных коммуникаций

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- - - - красные линии улично-дорожной сети
- ▽ ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
- - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

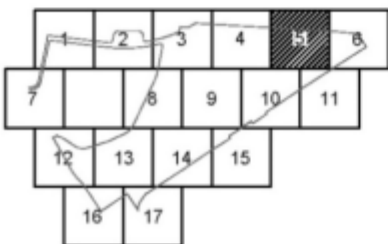
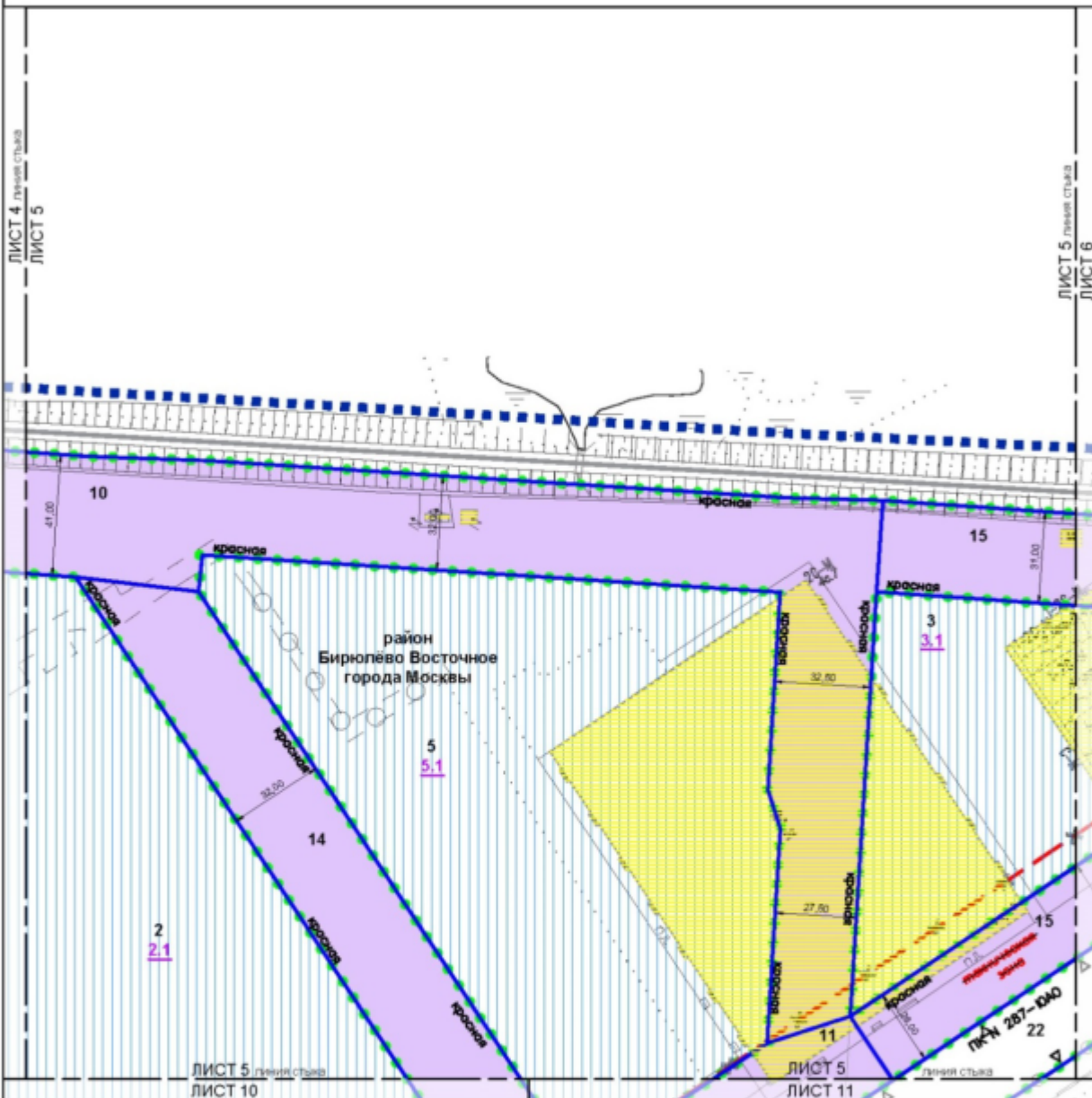
- — — — красные линии улично-дорожной сети
- ▽ ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
- - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- ▨ ▨ ▨ ▨ объекта капитального строительства линейных объектов транспортной инфраструктуры
- ■ ■ ■ номер участка территории
- 1 номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- ■ ■ ■ освобождение территории в установленном законом порядке



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов федерального комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

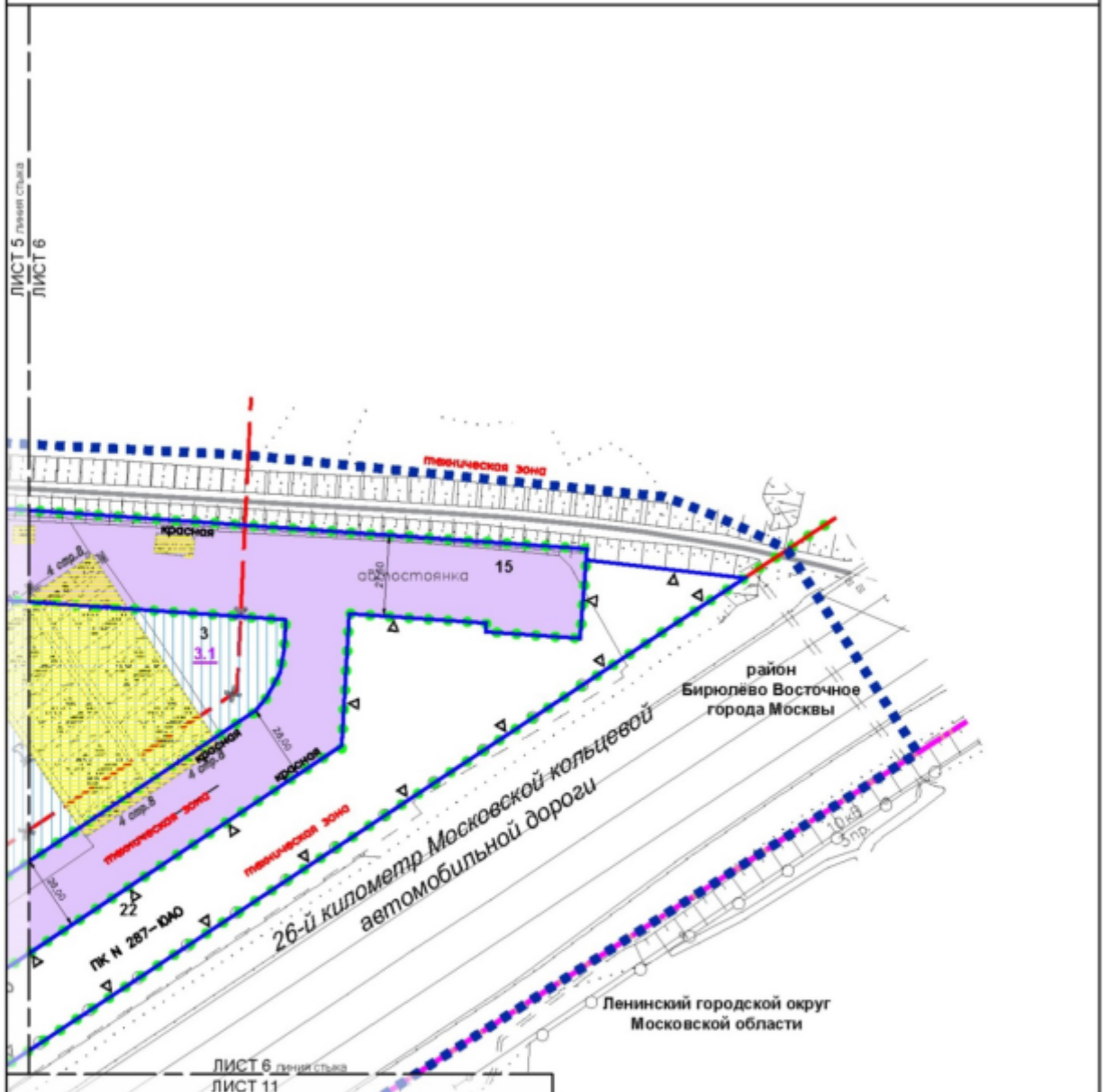
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекты капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 2** номер участка территории
- 2.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

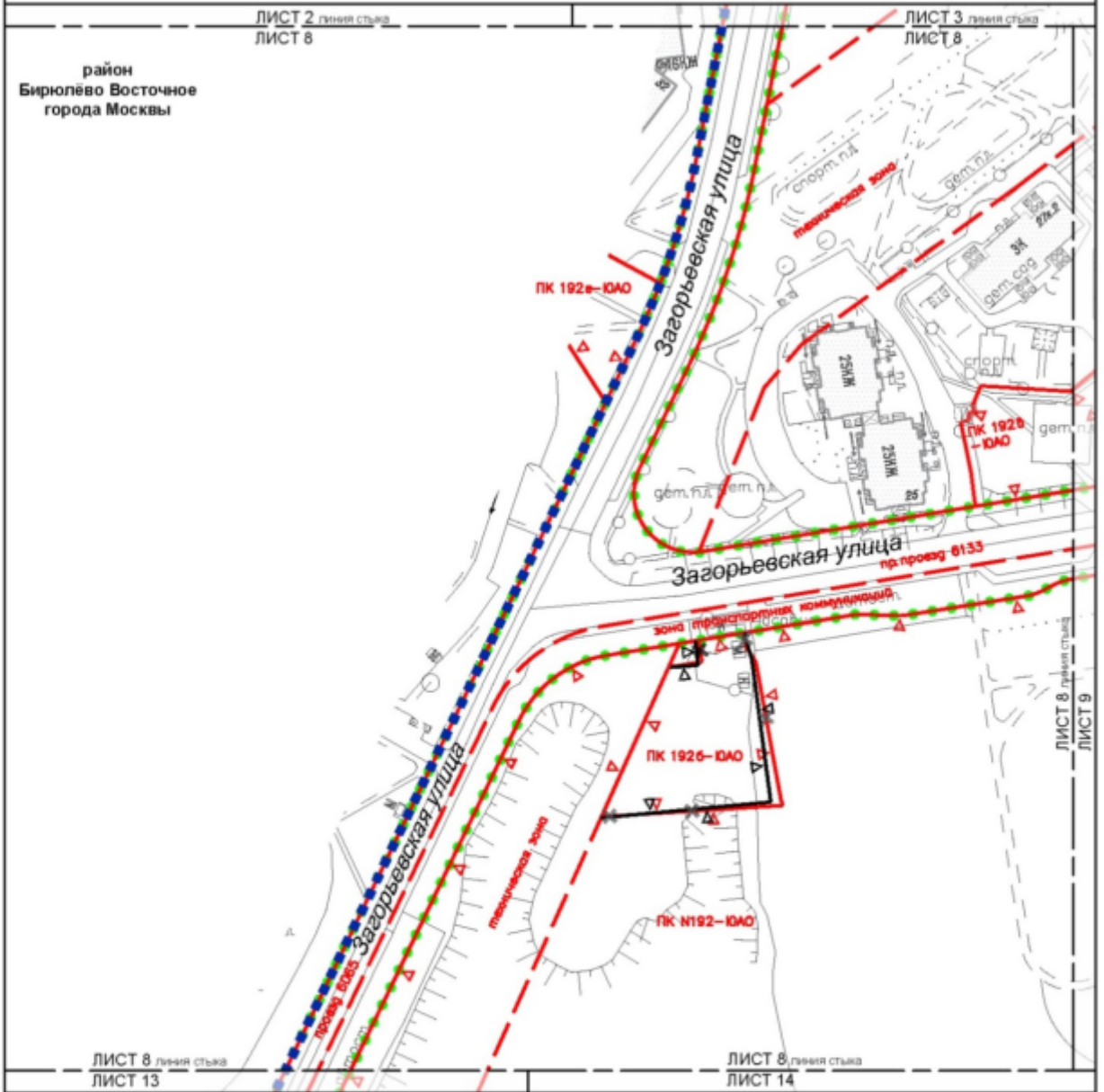
ЗАСТРОЙКА:

- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Бирюлёво Восточное города Москвы
Ленинский городской округ Московской области
Лист 6 из 17

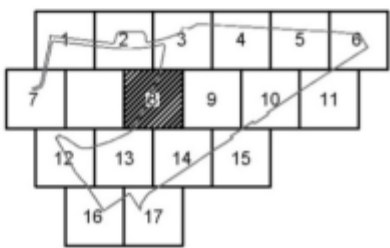


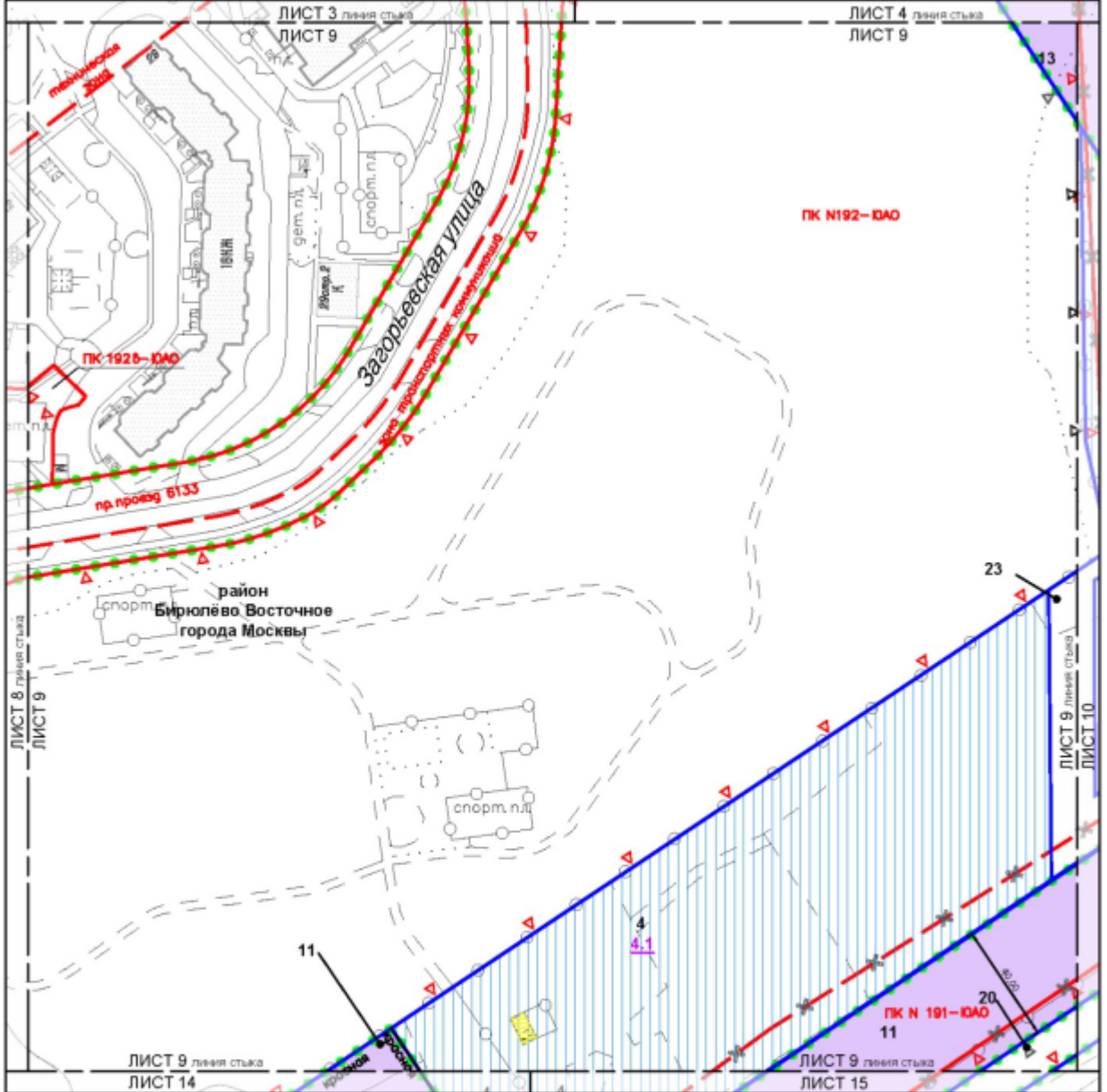
Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное
города Москвы
Лист 8 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:	подготовка проекта планировки территории	ЗАСТРОЙКА:	существующая
	существующих и планируемых элементов планировочной структуры		
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:			
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:			
	красная	красные линии улично-дорожной сети	
	ПК	границы объектов природного комплекса города Москвы	
	техническая зона	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений	
	зона транспортных коммуникаций	границы зон транспортных коммуникаций	
ОТМЕНЯЕМЫЕ:			
	ПК	границы объектов природного комплекса города Москвы	
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:			
	ПК	границы объектов природного комплекса города Москвы	





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- границ территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
- ∇ ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- зона транспортных коммуникаций — границы зон транспортных коммуникаций

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- ∇ ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
- ∇ ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

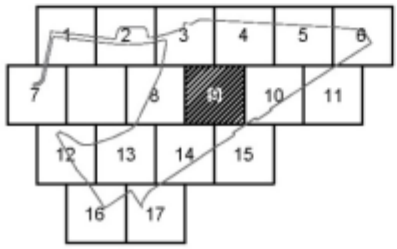
- объекта капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры

4 — номер участка территории

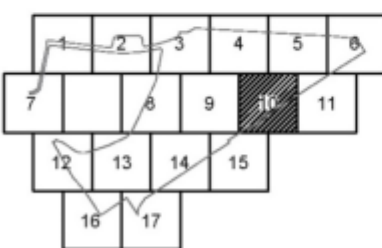
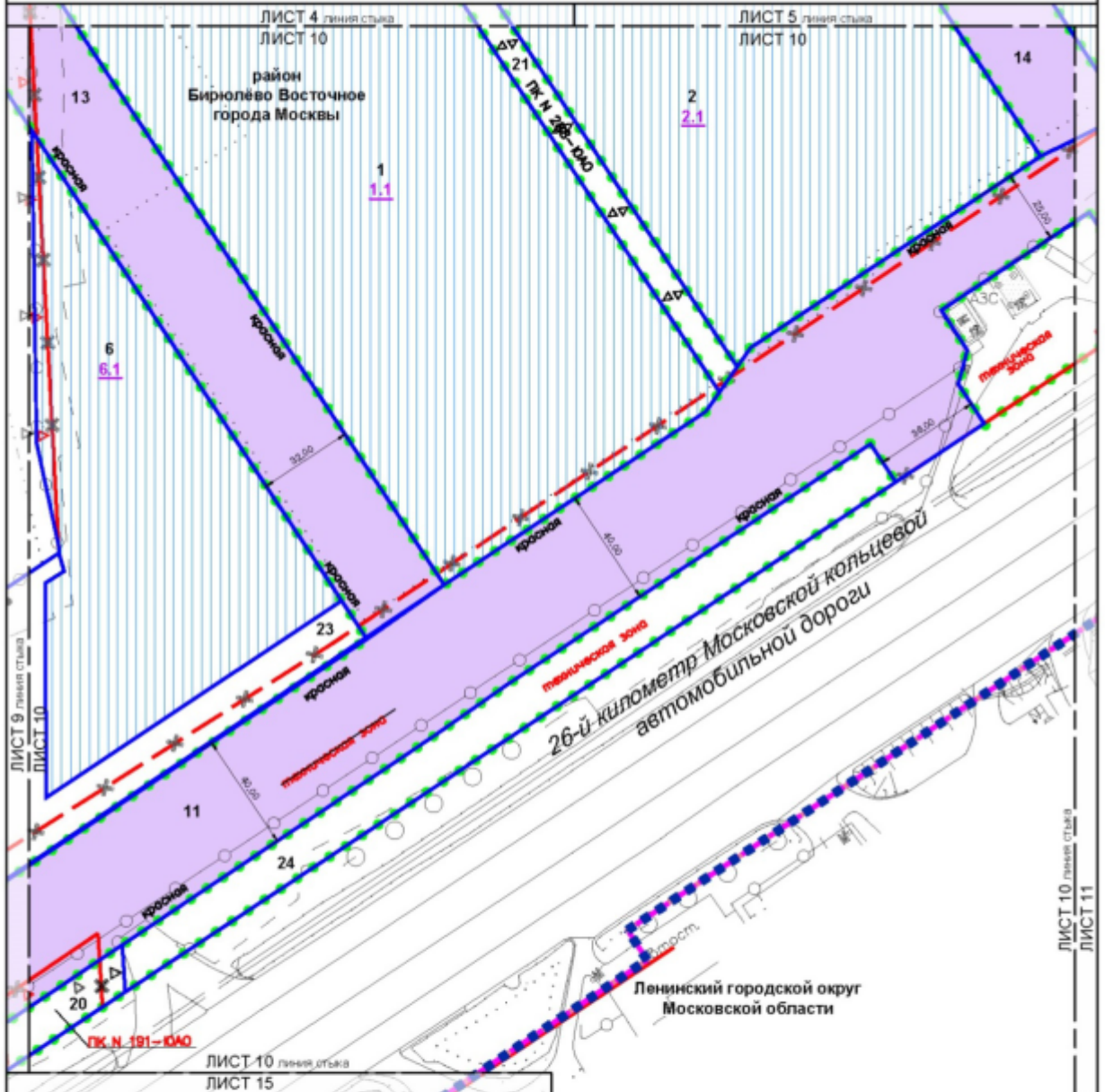
4.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



Масштаб 1:2000
район Бирюлёво Восточное города Москвы
Ленинский городской округ Московской области
Лист 10 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории города Москвы
- районные границы города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

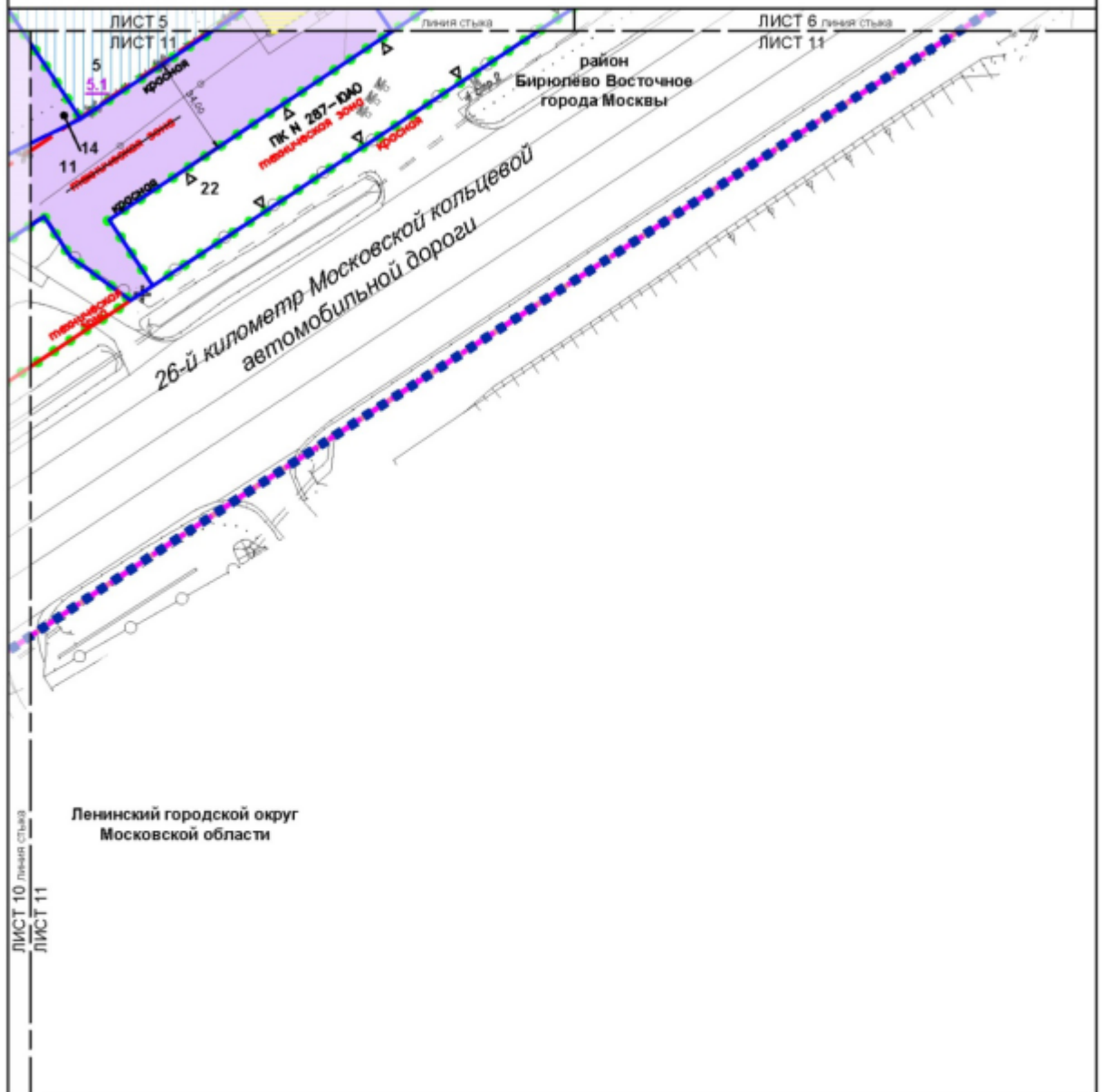
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекта капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 1** номер участка территории
- 1.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

Масштаб 1:2000
 район Бирюлёво Восточное города Москвы
 Ленинский городской округ Московской области
 Лист 11 из 17



Ленинский городской округ
 Московской области

ЛИСТ 10 линия съезда
 ЛИСТ 11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории города Москвы
- района города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участка территории зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улицы-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улицы-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

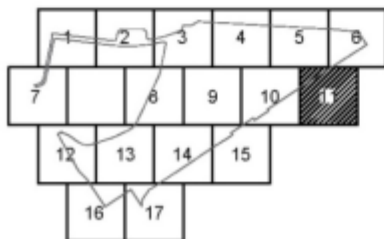
- красные линии улицы-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекта капитального строительства линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 5 номер участка территории
- 5.1 номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- освобождение территории в установленном законом порядке



Масштаб 1:2000
район Бирюлёво Восточное
города Москвы
Лист 13 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон транспортных коммуникаций

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

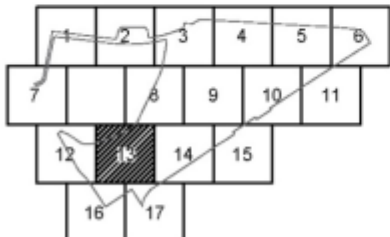
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

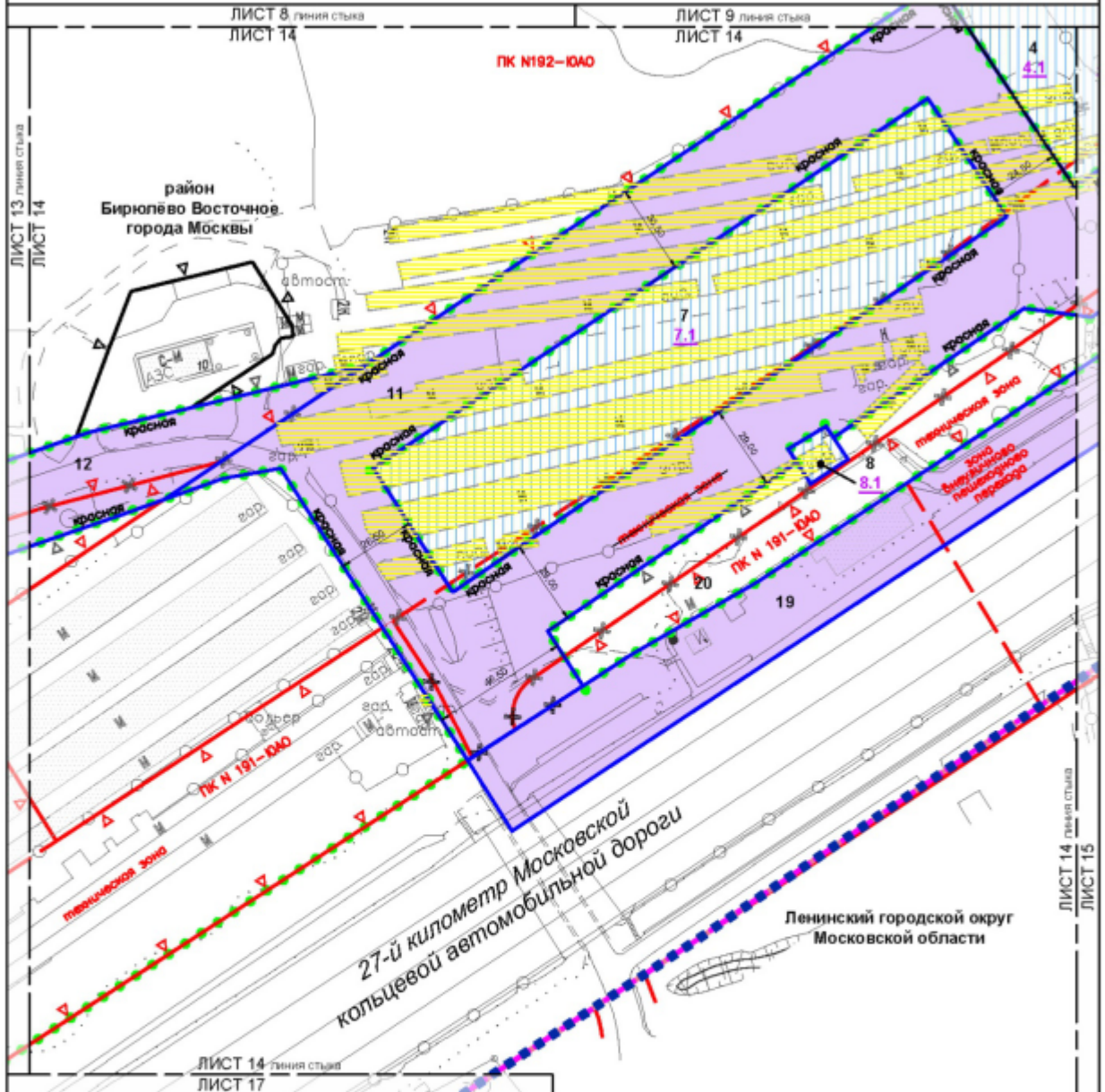
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Ленинский городской округ Московской области
Лист 14 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории города Москвы
- границы районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- границей зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- ▽ ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
- зона выделенного пешеходного перехода границы зон выделенных пешеходных переходов
- плановая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- ~~—~~ красные линии улично-дорожной сети
- ~~▽ ПК~~ границы объектов природного комплекса города Москвы
- ~~—~~ зона выделенного пешеходного перехода границы зон выделенных пешеходных переходов
- ~~—~~ плановая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- ▽ ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
- плановая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

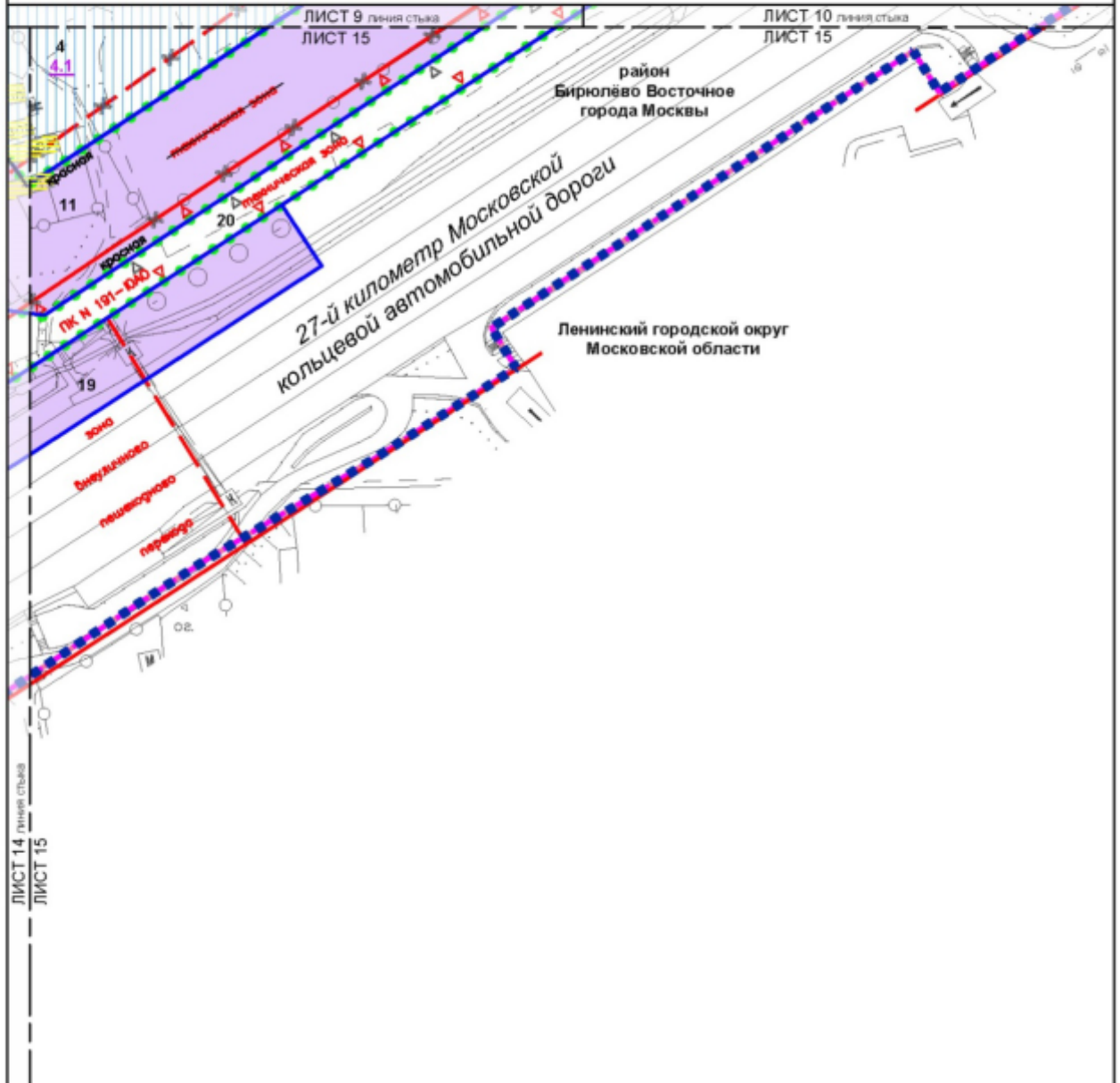
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекта капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 7 номер участка территории
- 7.1 номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
 район Бирюлево Восточное города Москвы
 Ленинский городской округ Московской области
 Лист 15 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории города Москвы
- — — — — районов города Москвы
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- — — — — участков территории зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети
- ▽ ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — зона внеуличного пешеходного перехода границы зон внеуличных пешеходных переходов
- — — — — техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- — — — — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети
- ▽ ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ объекта капитального строительства линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 4** номер участка территории
- 4.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- освобождение территории в установленном законом порядке

