



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже**  
**имущества, находящегося в собственности Ленинского городского округа,**  
**расположенного по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Солнечная, д.13**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

01.12.2021

### **ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ЛЕН/21-1673** **по продаже имущества, находящегося в собственности Ленинского** **городского округа, расположенного по адресу: г. Москва,** **г. Московский, ул. Солнечная, д.13**

**Продавец:** Администрация Ленинского городского округа Московской области. В лице Управления земельно-имущественных отношений Администрации Ленинского городского округа Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 06.08.2021 (извещение № 060821/6987935/14).

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

**ОБЪЕКТ 1:** Нежилое помещение

**Характеристики:**

**Наименование:** помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес):** г. Москва, г. Московский, ул. Солнечная, д.13

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

**Кадастровый номер:** 77:17:0110205:5563

**Сведения о правообладателе** Муниципальное образование Ленинский муниципальный район Московской области, Собственность, 77-77-17/035/2012-077 от 18.12.2012

**Площадь, кв.м:** 114,3

**Этажность:** Этаж № 1

**Начальная цена продажи:** **12 878 981,00 руб.** (Двенадцать миллионов восемьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят один руб. 00 коп.), без учета НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **643 949,05 руб.** (Шестьсот сорок три тысячи девятьсот сорок девять руб. 05 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: **2 575 796,20 руб.** (Два миллиона пятьсот семьдесят пять тысяч семьсот девяносто шесть руб. 20 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** аукцион по аренде от 21.03.2019, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 210319/6987935/04 признан несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано**.
2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_