#  ПРОЕКТ

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060402:53, площадью 750 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с/о Молоковский, с. Остров, ул. Центральная, д. 80

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 21.12.2017 № 31РВ-313 «Об утверждении Административного регламента предоставления Государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области» и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области
и о внесении изменений в Положение о Градостроительном совете Московской области», Правилами землепользования и застройки на часть территории Ленинского городского округа Московской области (в границах бывшего сельского поселения Молоковское Ленинского муниципального района Московской области), утвержденными решением Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области от 27.02.2020 № 4/13, учитывая решение Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Московской области (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_) и решение Градостроительного совета Московской области (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_), заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_, заявление Е.Г. Самойлика:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка
с кадастровым номером 50:21:0060402:53, площадью 750 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с/о Молоковский, с. Остров, в части уменьшения минимальных отступов: 1 метр от северной границы земельного участка, имеющей номера точек на чертеже ГПЗУ 2, 1, 5 и 1 метр от южной границы участка, имеющей номера точек на чертеже ГПЗУ 3 и 4.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на Интернет-портале Правительства Московской области
и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Уполномоченное должностное лицо

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО